



شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

التقرير السنوي الثالث والثلاثون

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثل شركة رجائي المعشر وإخوانه

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد فرج شحادة فرج الدبابنة

الأعضاء

الدكتور فؤاد كاظم الزبيدي
ممثل شركة السنا للإستثمارات لغاية 2024/06/30

السيد مروان شحادة الدبابنة
ممثل شركة السنا للإستثمارات اعتباراً من 2024/07/01

السيد حسام زاهي عماري
ممثل الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع
المهندس عمر أحمد شعبان

المدير العام – المهندس عمر أحمد شعبان

مدقق الحسابات – الأخوة لتدقيق الحسابات والإستشارات

المستشار القانوني – النابلسي والعطوط للمحاماة

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام ...

تحية طيبة وبعد..

يسرني وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم ونتقدم لكم بالشكر والتقدير لحضوركم إجتماع الهيئة العامة العادي الثالث والثلاثون لشركتكم، كما يسرني أن أقدم لكم عرضاً موجزاً لتطور العمل في إستراتيجية الشركتين في الأردن وأوكرانيا وتطور أعمالها خلال سنة 2024 وخططها المستقبلية في ظل الظروف الحالية بأوكرانيا.

أوكرانيا :-

شهدت أوكرانيا في سنة 2024 التطورات التالية :-

1. ابتدأت العملية العسكرية الروسية الخاصة في أوكرانيا في شهر شباط من عام 2022 وكان لها أثر سلبي على عمليات الشركة حيث قام الانفصاليون في المناطق المتنازع عليها بتجنيد عدد كبير من جهاز الشركة الفني والإداري كما أصبحت عمليات نقل الموظفين من منازلهم الى موقع الشركة صعبة وبالغة الخطورة فأصبحت مصانع الشركة تعمل لبضعة أيام من كل شهر فقط .
2. قامت روسيا بضم المناطق الانفصالية عن أوكرانيا حيث يتواجد مشروع الشركة وقد طلبت السلطات الروسية من الشركة الأوكرانية المسماه Ukraine Industrial Resorses (UIR) تسجيل نفسها كشركة روسية بالأحرف الأولى للاسم السابق وبدون أي إشارة الى أوكرانيا وأصبح اسمها UIR Russia (شركة خاصة محدودة المسؤولية) . وطلبت السلطات الروسية قطع اية علاقة للشركة مع السلطات الأوكرانية ماليا وإداريا وسمحت لها بالعمل في الاتحاد الروسي وفتحت لها حساب رديات تصدير وملفات ضريبية .

ان لهذه الاحداث أثر سلبي على الشركة كما يلي :

- أ- خسرت الشركة ثمرت تواجدها في أوكرانيا من حصة مبيرة بالسوق وقوة علامتها التجارية وتواجدها على رفوف محلات التجزئة وأصبحت لان تعمل في السوق الروسي كشركة مبتدئة غير معروفة للمستهلكين والموزعين .
- ب- تتواجد في السوق الروسي مصانع صابون عديده من نوعيات متباينة ومنافسة شديدة خاصة في ظل تقلب سعر الروبل الروسي .

ت- ان دخول السوق الروسي يتطلب توفير سيولة كبيرة للقيام بتمويل عمليات البيع مما يشكل عبئ مالي كبير على الشركة بالإضافة الى ضرورة تعيين جهاز جديد برواتب مجزية للعمل بروسيا .

ث- ان الحظر المفروض على البنوك الروسية وعلى استيراد لوازم الإنتاج يعيق عمل الشركة وقد رفضت عدة بنوك اردنية استلام حوالات قادمة من روسيا .
ج- تسعى الشركة للتعاون مع مستثمرين روس لبدء عملياتها في روسيا وتطوير صادراتها من روسيا الى دول الجوار وهي عملية صعبة ومحفوفة بالمخاطر كشركة مبتدئة.

ح- لقد قمت انا والمهندس عمر شعبان بتمويل الشركة خلال الأعوام الماضية ولتاريخه (798,313) بسبب عدم توفر التدفق النقدي الإيجابي مما اضطر الشركة الى رفع أسعارها ، ومن الممكن لانخفاض أسعار حبيبات الصابون الأثر في تحقيق عائد نقدي إيجابي في الأعوام القادمة .

خ- تستمر بحمد الله مصانع الشركة بالعمل حيث انها لم تتعرض لاية اضرار في المباني او المكائن وتقوم بالبيع فقط في مناطق الانفصاليين وروسيا البيضاء وأرمينيا .

الخطة المستقبلية :-

1. قامت الشركة بالأجراءات لاعادة تسجيل نفسها في روسيا كما طلبت الحكومة الروسية وبانتظار الموافقة على نظام الشركة ورأس مالها .
2. تستمر ادارة الشركة بمعالجة جميع التحديات المتفاقمة الناتجة عن التطورات السياسية اعلاه وضمن امكانياتها في ظروف الحرب الجديدة التي ابتدأت بدخول القوات الروسية الى المنطقة المستقلة وحيث حشد الجيش الأوكراني كامل قواته .
3. تحاول الشركة تأجير المساحات غير المستغلة لغاياتها او غير المستغلة لعمليات التصنيع لاطراف أخرى لتحقيق عائد مالي مما سينعكس إيجابيا على إيراداتها .

تستمر الشركة بمتابعة هذه الأحداث السياسية بدقة واهتمام شديدين ونحاول الخروج من هذه الأوضاع المستعصية بالسرعة الممكنة . لم يتم تدقيق البيانات المالية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية من قبل محاسب قانوني خارجي بسبب تواجد مصانع الشركة في منطقة نزاع انفصالية عن أوكرانيا واعتذار المدققين عن هذه العملية.

الأردن :-

كما يستمر مجلس الإدارة بما يلي :-

1. تسعى الشركة الى تأجير جزء من مساحات المبنى غير المستغلة لتأمين مورد ثاني لتغطية مصاريفها السنوية.
2. الإلتزام بقانون الشركات الجديد وتعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وتعديل الأنظمة الصادرة عن المجلس بما يتوافق مع تعليمات الحوكمة

وختاماً بإسمكم وبالنيابة عنكم وعن جميع الأخوة أعضاء مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لجميع العاملين في شركة الموارد الصناعية الأردنية.

كما أوصي هيئتكم الموقرة بإرسال رسالة شكر إلى العاملين في مصنع الشركة بأوكرانيا لجهودهم في تسيير عمل الشركة في أصعب الظروف المالية والاجتماعية التي ترافق انخفاض سعر الصرف مثل غلاء الأسعار وتآكل المدخرات ، راجيا لهم كل تقدم وازدهار

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي المعشر



تقرير مجلس الإدارة السنوي

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،،

تحية طيبة وبعد ،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم ويشكر حضوركم إجتماع الهيئة العامة العادي الثالث والثلاثون وأن يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن أعمال الشركة وانجازاتها ونشاطاتها للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024، وفقاً لأحكام المادة (4) فقرة (ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004.

أولاً : أنشطة الشركة الرئيسية:-

- إن النشاط الرئيسي للشركة هو تصنيع وتقطير الأحماض الدهنية والجليسرين وقد بلغ عدد الموظفين (3) موظفاً من مختلف المهن.
- تقع مكاتب ومصانع الشركة في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب ولا يوجد لها أية فروع داخل المملكة أواخرها.
- يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي (4,779,312) دينار أردني.

ثانياً : الشركات التابعة:-

- شركة الموارد الصناعية الدولية-معرفة ذات مسؤولية محدودة ، إن النشاط الرئيسي للشركة هو إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل، وتبلغ نسبة ملكية الشركة (100%) من رأسمالها البالغ (6,250,000) دينار ويقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب.
- حيث قامت هذه الشركة بتأسيس شركة الموارد الصناعية الأوكرانية ومقرها مدينة دونيسك - أوكرانيا ورأسمالها كما في 31 كانون الأول 2024 (3,943,470) دولار أمريكي وإن ونشاطها الرئيسي هو تصنيع وإنتاج الصابون والمنظفات والعطور وتبلغ طاقتها الإنتاجية (10,000) طن سنوياً ويعمل بها (17) موظفاً من مختلف الوظائف والمهن.
- الملحق (أ) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الدولية-معرفة.
 - الملحق (ب) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية.

ثالثاً : أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا :-

- أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة :-
- الملحق (ج) المرفق تفصيلات عن أسماء أعضاء مجلس الإدارة.
- ب. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا :-
- الملحق (د) المرفق تفصيلات عن أسماء موظفو الإدارة العليا.

رابعاً : أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة من قبلهم :-

أسماء كبار المساهمين الإعتباريين والطبيين الذين يمتلكون (5%) أو أكثر من رأسمال الشركة :-

الرقم	الإسم	عدد الأسهم كما في 2023/12/31	النسبة %	عدد الأسهم كما في 2024/12/31	النسبة %
1	شركة المضمار للتنمية والإستثمار	436,123	6.938	97,761	5.436
2	الشركة العالمية لسحب المعادن	---	---	118,181	6.571
3	اميرة عبد الرزاق مصطفى الداود	---	---	90,610	5.038

خامساً : الوضع التنافسي للشركة :-

- إتخذ مجلس الإدارة قراراً بإيقاف مصانع الشركة الأم عن العمل في سنة 2006.
- توريد الحبيبات إلى مصانع الشركة في أوكرانيا بأقل الأسعار من الأسواق العالمية.

سادساً : الموردین :-

لم تقوم شركة الموارد الصناعية الأردنية خلال سنة 2024 بشراء أية مواد أولية بسبب إيقاف مصانع الشركة في سنة 2006.

سابعاً : الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها :-

- أ. لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- ب. لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً : القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية التي لها تأثير مادي على عمل الشركة

أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :-

- أ. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.
- ب. تقوم شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتطبيق معايير الجودة الدولية ISO 9001 : 2009

تاسعاً : الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب

لموظفي الشركة :-

- أ. الهيكل التنظيمي للشركة :- الملحق (هـ) المرفق .
- ب. موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :- بلغ عدد العاملين بالشركة كما في 2024/12/31 موظفاً مصنفيين حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي :-

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاة) عدد الموظفين	شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عدد الموظفين
دكتوراة	---	---	---
ماجستير	---	---	---
دبلوم عالي	---	---	10
بكالوريوس	3	---	2
دبلوم	---	---	---
ثانوية عامة	---	---	---
دون الثانوية العامة	---	---	5
إجمالي عدد الموظفين	3	---	17

ج. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

عاشراً : المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

الحادي عشر : الإنجازات التي حققتها الشركة سنة 2024 :-

عملت إدارة الشركة بشكل دؤوب خلال سنة 2024 لزيادة مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية وفتح أسواق جديدة لها وكانت مبيعاتها كما يلي :-

أ . بلغت مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية لسنة 2024 (134) طن قيمتها الإجمالية (376,729) دولار.
ب. حصلت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية على عقود بيع تصديرية سنة 2024 حيث شكلت هذه العقود حوالي (7%) من إجمالي المبيعات السنوية.

ج. إستمرت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية في تطوير أنظمتها الفنية والمالية والإدارية وزيادة عدد وكفاءة كوادرها الفنية ليتناسب ذلك مع خطة الشركة الرامية الى زيادة المبيعات والمحافظة على أن تكون منتجاتها حسب المواصفات العالمية المعتمدة.

الثاني عشر : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة :-

قررت الهيئة العامة باجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2024/06/30 ما يلي :

- تخفيض رأسمال الشركة من 6,285,649 دينار/سهم الى 1,798,498 دينار/سهم ، عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة للشركة كما في 31 كانون الأول 2023 والبالغة 4,487,151 دينار.
 - زيادة رأسمال الشركة من 1,798,498 دينار /سهم الى 2,492,834 دينار /سهم عن طريق رسملة دين الدكتور رمزي المعشر رئيس مجلس الإدارة والبالغة 694,336 دينار كما في البيانات المالية 31 كانون الأول 2023.
- هذا وقد وافق معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادي المتخذ في الاجتماع المشار اليه أعلاه بتاريخ 2024/09/12.

الثالث عشر : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية ، وذلك خلال الخمس سنوات الأخيرة من سنة 2020 ولغاية سنة 2024 :-

السنوات					البيان
2024	2023	2022	2021	2020	
(246,415)	(4,487,151)	(318,859)	(162,030)	(8,042,459)	الأرباح أو(الخسائر) المحققة
2,832,271	3,082,867	7,077,140	7,393,844	7,656,358	صافي حقوق المساهمين
---	---	---	---	---	الأرباح الموزعة
0.500	0.230	0.270	0.590	0.370	أسعار الأوراق المالية

الرابع عشر : تحليل للمركز المالي ونتائج الأعمال ومقارنتها مع السنة السابقة :-

النسب	السنوات	2023	2024
نسب الربحية			
العائد على الإستثمار	(%75.144)	(%4.860)	
العائد على حقوق المساهمين	(%129.952)	(%8.700)	
نسب الملاءة			
نسبة المديونية	%42.176	% 44.141	
نسب السوق			
القيمة الدفترية للسهم	0.490 دينار	1.575 دينار	
التوزيعات النقدية للسهم	0.000 دينار/ سهم	0.000 دينار/ سهم	
ربحية السهم الواحد	(0.637 دينار/ سهم)	(0.137 دينار/ سهم)	
نسبة توزيع الأرباح	% 0.000	% 0.000	
ريع السهم	% 0.000	% 0.000	
القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية	0.469 مرة	0.318 مرة	
مضاعف الربحية	(0.000 مرة)	(0.000 مرة)	

الخامس عشر : التطورات الهامة والخطة المستقبلية للشركة وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة :-

- متابعة العمل على زيادة الطاقة الإنتاجية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية والبحث عن أسواق جديدة في روسيا ودول أوروبا الغربية حيث تأمل الشركة بالتصنيع للغير في هذه الأسواق.
- أما بخصوص توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة، نود إحاطتكم بالأمور التالية :-
1. ليس بالإمكان توقع نتائج الأعمال المستقبلية للشركة التابعة أثناء إعداد التقرير السنوي بسبب ظروف الحرب.
 2. عدم توفر بيانات مالية مدققة للشركة التابعة في ظل وجود مصانع هذه الشركة في منطقة انفصالية عن أوكرانيا بسبب الحرب.
 3. عدم وجود نشاط إقتصادي للشركة الأم بالأردن منذ عام 2006 وبالتالي ليس بالإمكان توقع للخطة المستقبلية لها.

السادس عشر : أتعاب مدققى الحسابات :-

- بلغت أتعاب مكتب تدقيق الحسابات لسنة 2024 على النحو التالي :-
- شركة الموارد الصناعية الأردنية (800) دينار.
 - شركة الموارد الصناعية الدولية- معفاة (200) دينار.
 - ولا يوجد أية أتعاب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى.



السابع عشر : الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا:-
أ/1. الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2023/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31
1	شركة رجائي المعشر وإخوانه ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	الأردنية الأردنية	10,000 1,462	10,361 418
2	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة	نائب الرئيس	الأردنية	10,000	10,011
3	شركة السنا للإستثمارات ويمثلها الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30.	عضو	الأردنية الأردنية	10,000 ---	10,001 ---
	شركة السنا للإستثمارات ويمثلها السيد مراون شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01.		الأردنية الأردنية	10,000 ---	10,001 ---
4	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد حسام زاهي سليم عماري	عضو	الأردنية الأردنية	10,000 ---	10,000 ---
5	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	عضو	الأردنية	10,000	10,001

أ/2. لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

ب/1. الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2023/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31
1	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	المدير العام/المدير المالي	الأردنية	10,000	10,001

ب/2. لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا.
ج/1. الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 2023/12/31	عدد الأسهم كما في 2024/12/31
1	السيدة غادة يوسف عيسى المعشر	زوجة رئيس المجلس	الأردنية	4,101	1,173

ج/2. لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا.



الثامن عشر : المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-
أ/1. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب الإجمالية السنوية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	---	---	---	---
2	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة	نائب الرئيس	---	---	---	---
3	الدكتور فؤاد كاظم شاکر الزبيدي لغاية 2024/06/30 السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتباراً من 2024/07/01	عضو	---	---	---	---
4	السيد حسام زاهي سليم عماري	عضو	---	---	---	---
5	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	عضو المدير العام	---	---	---	---

أ/2. لا يتمتع رئيس وأعضاء مجلس الإدارة بأي مزايا أخرى.

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	المدير العام المدير المالي	---	---	---	---

التاسع عشر : التبرعات والمنح :-

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية.

العشرين : لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة والحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

الحادي والعشرين : خدمة البيئة والمجتمع المحلي :-

أ. لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

ب. لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.

الثاني والعشرين : الإقرارات :-

- أ. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- ب. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

السيد مروان شحادة الدبابنة
عضو مجلس الإدارة

السيد حسام زاهي عماري
عضو مجلس الإدارة

المهندس عمر أحمد شعبان
عضو مجلس الإدارة



الدكتور رمزي صالح المعشر
رئيس مجلس الإدارة

السيد فرج شحادة الدبابنة
نائب رئيس مجلس الإدارة



- ج. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

الدكتور رمزي صالح المعشر
رئيس مجلس الإدارة

المهندس عمر شعبان
المدير العام/المدير المالي



وختاماً يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024.

مجلس الإدارة

تقرير الحوكمة:-

أ. فيما يلي المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2024 :-

- فصل منصب رئيس مجلس الإدارة عن منصب المدير العام.
- تشكيل اللجان الدائمة التالية (لجنة التدقيق ، لجنة الترشيحات والمكافآت ، لجنة الحوكمة ، لجنة إدارة المخاطر).
- تأسيس موقع إلكتروني للشركة على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات للمساهمين بصورة دقيقة و واضحة في الأوقات المحددة.
- تعيين ضابط ارتباط للحوكمة لمتابعة الأمور المتعلقة بتطبيقات الحوكمة في الشركة مع هيئة الأوراق المالية.
- تم وضع آلية لاستقبال الشكاوى والإقتراحات المقدمة من قبل المساهمين لإدراجها على جدول إجتماع الهيئة العامة.
- تم وضع آلية تتيح للمساهمين الذين يمتلكون 5% بإضافة بنود لإدراجها على جدول إجتماع الهيئة العامة قبل إرساله للمساهمين.

ب. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين خلال السنة وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل.

الصفة	إسم عضو مجلس الإدارة (الإعتباري – الطبيعي) وإسم ممثله
مستقل	شركة رجائي المعشر وإخوانه ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر – رئيس مجلس الإدارة.
غير تنفيذي	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة – نائب رئيس مجلس الإدارة
مستقل	شركة السنا للإستثمارات ويمثلها الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي – عضو مجلس إدارة لغاية 2024/06/30.
غير تنفيذي	شركة السنا للإستثمارات ويمثلها السيد مروان شحادة فرج الدبابنة – عضو مجلس إدارة اعتبارا من 2024/07/01.
مستقل	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد حسام زاهي سليم عماري – عضو مجلس إدارة.
غير تنفيذي	المهندس عمر أحمد صادق شعبان – عضو مجلس إدارة .

ج. أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل.

الصفة	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر
غير تنفيذي	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30.
مستقل	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01.
غير تنفيذي	السيد حسام زاهي سليم عماري

د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها :-

المنصب	الإسم
المدير العام /المدير المالي	المهندس عمر أحمد صادق شعبان

هـ. جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت :-

إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري	عضويات مجالس الإدارة في الشركات المساهمة العامة
الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	المتصدرة للأعمال والمشاريع – عضو مجلس إدارة الدولية للفنادق والأسواق التجارية – عضو مجلس إدارة

و. إسم ضابط إرتباط الحوكمة في الشركة :-

- تم تعيين السيد حسام عدنان محمود أبو رحمة كضابط إرتباط الحوكمة لمتابعة الأمور المتعلقة بتطبيقات الحوكمة في الشركة مع هيئة الأوراق المالية.

ز. أسماء أُلجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-

- لجنة التدقيق.

- لجنة الترشيحات والمكافآت.

- لجنة الحوكمة.

- لجنة إدارة المخاطر.

ح. إسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية :-

الإسم	الشهادات العلمية	أماكن العمل والخبرات الأخرى
السيد فرج شحادة فرج الدبابة	بكالوريوس علوم 1979	شركة دار الدواء للتنمية والإستثمار شركة المركز العربي للصناعات الدوائية شركة الموارد الصناعية الأردنية 1993 - 1997 شركة المدائن الصناعية 1997 - 2009
الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30	دكتورة هندسة كيمياوية 1988	مؤسس، مصمم ومنفذ مشروع شركة السلفوكيماوات الأردنية مؤسس ومنفذ مشروع شركة Gulf Chemicals (الإمارات) مؤسس ومنفذ مشروع شركات مجموعة الرياض مؤسس ومساهم شركة الأردن الدولية للتأمين مؤسس ومساهم شركة الأردن الدولية للصناعات رئيس هيئة مديري الشركة الأردنية الحديثة رئيس هيئة مديري شركة الإتحاد للتسويق مؤسس ومنفذ مشروع شركة الموارد الصناعية الأردنية مؤسس ومنفذ مشروع شركة أبو ظبي للزيوت (الإمارات) رئيس هيئة مديري الشركة العراقية الحديثة (الإمارات) مؤسس الشركة العراقية الوطنية المتحدة للإستثمارات والإعمار (الإمارات) مؤسس شركة السلفوكيماويات السورية (تحت الإنشاء- سوريا)
السيد حسام زاهي سليم عماري	بكالوريوس محاسبة 1999	شركة المدائن الصناعية 1999 - 2009 شركة المدائن للإستثمار والتنمية منذ 2009
السيد مروان شحادة فرج الدبابة اعتبارا من 2024/07/01		شركة المدائن الصناعية 1999-2009 شركة المدائن للاستثمار والتنمية منذ 2009

ط. إسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة إدارة المخاطر :-

- لجنة الترشيحات والمكافآت

الصفة	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
مستقل	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
مستقل	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
مستقل	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

- لجنة الحوكمة

الصفة	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
مستقل	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
مستقل	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
مستقل	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

- لجنة إدارة المخاطر

الصفة	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
مستقل	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
مستقل	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
مستقل	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

ي. عدد إجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين :-

- بلغ عدد إجتماعات لجنة التدقيق خلال سنة 2024 (أربعة إجتماعات).

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
4	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
2	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
2	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
4	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

- بلغ عدد إجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت خلال سنة 2024 (إجتماعين).

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإداري
2	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
0	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
2	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
2	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

- بلغ عدد إجتماعات لجنة الحوكمة خلال سنة 2024 (إجتماعين).

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإداري
2	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
0	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
2	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
2	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

- بلغ عدد إجتماعات لجنة إدارة المخاطر خلال سنة 2024 (إجتماعين).

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإداري
2	رئيس اللجنة	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
0	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
2	عضو	السيد مروان شحادة فرج الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
2	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري

ك. عدد إجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :-

- بلغ عدد إجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال سنة 2024 (ثلاثة إجتماعات).

ل. عدد إجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين :-

- بلغ عدد إجتماعات مجلس إدارة الشركة خلال سنة 2024 (سبعة إجتماعات).

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
7	رئيس المجلس	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر
7	نائب الرئيس	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
4	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي لغاية 2024/06/30
3	عضو	السيد مروان فرج شحادة الدبابنة اعتبارا من 2024/07/01
7	عضو	السيد حسام زاهي سليم عماري
7	عضو	المهندس عمر أحمد صادق شعبان

الدكتور رمزي المعشر
رئيس مجلس الإدارة



الملحق (ج) البيانات الخاصة بـرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

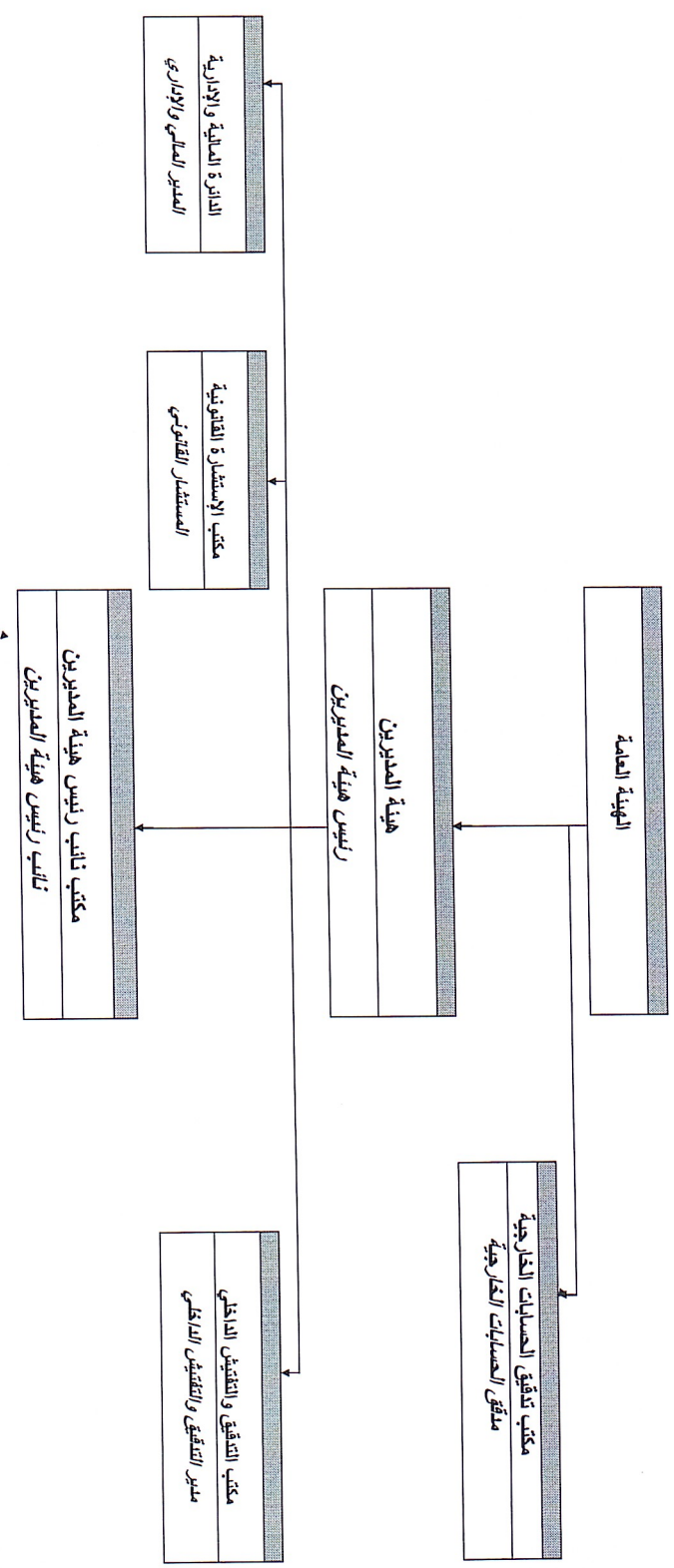
إسم عضو مجلس الإدارة	المنصب وتاريخ المصنوية	تاريخ الميلاد	الشهادات العلمية	أماكن العمل والخبرات الأخرى	العضوية الحالية لشركات أخرى
الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة 1992/02/29	1948/01/01	بكالوريوس طب دكتوارة طب 1973	عيادة خاصة لغاية عام 1992 رئيس مجلس إدارة منذ عام 1992 مدير عام 2004/10/01 – 2017/07/20	المتصدرة للأعمال والمشاريع الولية للفنادق والأسواق التجارية
السيد فرج شحادة فرج الدباينة	عضو مجلس الإدارة إعتبر أ من 2008/03/23 لغاية 2020/09/15 نائب رئيس مجلس الإدارة إعتبر أ من 2020/09/15	1957/03/01	بكالوريوس علوم 1979	شركة دار الدواء للتمية والإستثمار شركة المركز العربي للمصناعات النوانية شركة الموارد الصناعية الأردنية 1993 - 1997 شركة المدائن الصناعية 1997 - 2009	
الدكتور فواد كاظم شاكور الزبيبي	عضو مجلس الإدارة 2014/12/23 لغاية 2024/06/30	1952/01/01	دكتوارة هندسة كيميائية 1988	مؤسس ومساهم، مصمم ومنفذ شركة السلفوكيمارات الأردنية مؤسس ومنفذ مشروع شركة Gulf Chemicals (الإمارات) مؤسس ومنفذ مشروع شركات مجموعة الرياض مؤسس ومساهم شركة الأردن الدولية للتأمين مؤسس ومساهم شركة الأردن الدولية للصناعات رئيس هيئة مدبري الشركة الأردنية الحديثة رئيس هيئة مدبري شركة الاتحاد للتسويق مؤسس ومنفذ مشروع شركة الموارد الصناعية الأردنية مؤسس ومنفذ مشروع شركة أبو ظبي للزيوت (الإمارات) رئيس هيئة مدبري الشركة العراقية الحديثة (الإمارات) مؤسس الشركة العراقية الوطنية المتحدة للإستثمارات والإعمال (الإمارات) مؤسس شركة السلفوكيمويات السورية (تحت الإنشاء- سوريا)	
السيد حسام زاهي سليم عسلي	نائب رئيس مجلس الإدارة إعتبر أ من 2019/10/22 لغاية 2020/09/15 عضو مجلس الإدارة إعتبر أ من 2020/09/15	1971/11/10	بكالوريوس محاسبة 1999	شركة المدائن الصناعية 1999 - 2009 شركة المدائن للإستثمار والتنمية منذ 2009	
المهندس عمر أحمد صادق شعبان	عضو مجلس الإدارة 2004/03/21	1954/06/18	بكالوريوس هندسة كهربائية 1978	مطاحن الحويذة / وزارة التموين شركة الموارد الصناعية الأردنية 1992 - 2004 شركة الموارد الصناعية الأوكرانية منذ 2004/10/01	
السيد مروان شحادة فرج الدباينة	عضو مجلس إدارة اعتبر أ من 2024/07/01	1959/04/03	بكالوريوس إدارة اعمال 1983	شركة المدائن الصناعية 1999 - 2009 شركة المدائن للإستثمار والتنمية منذ 2009	

الملحق (د) البيانات الخاصة بأشخاص الإدارة العليا

الاسم	الوظيفة	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	مكان الولادة	مكان الإقامة	المؤهل العلمي	سنة التخرج	الخبرات السابقة
المهندس عمر أحمد صادق شعبان	مدير عام	2017/07/20	1954/06/18	عمان	الجار دنز	بكالوريوس هندسة كهربائية	1978	مطاحن الحويطة / وزارة التموين لغاية 1992 شركة الموارد الصناعية الأردنية 1992 - 2004 شركة الموارد الصناعية الأوكرانية منذ 2004/10/01

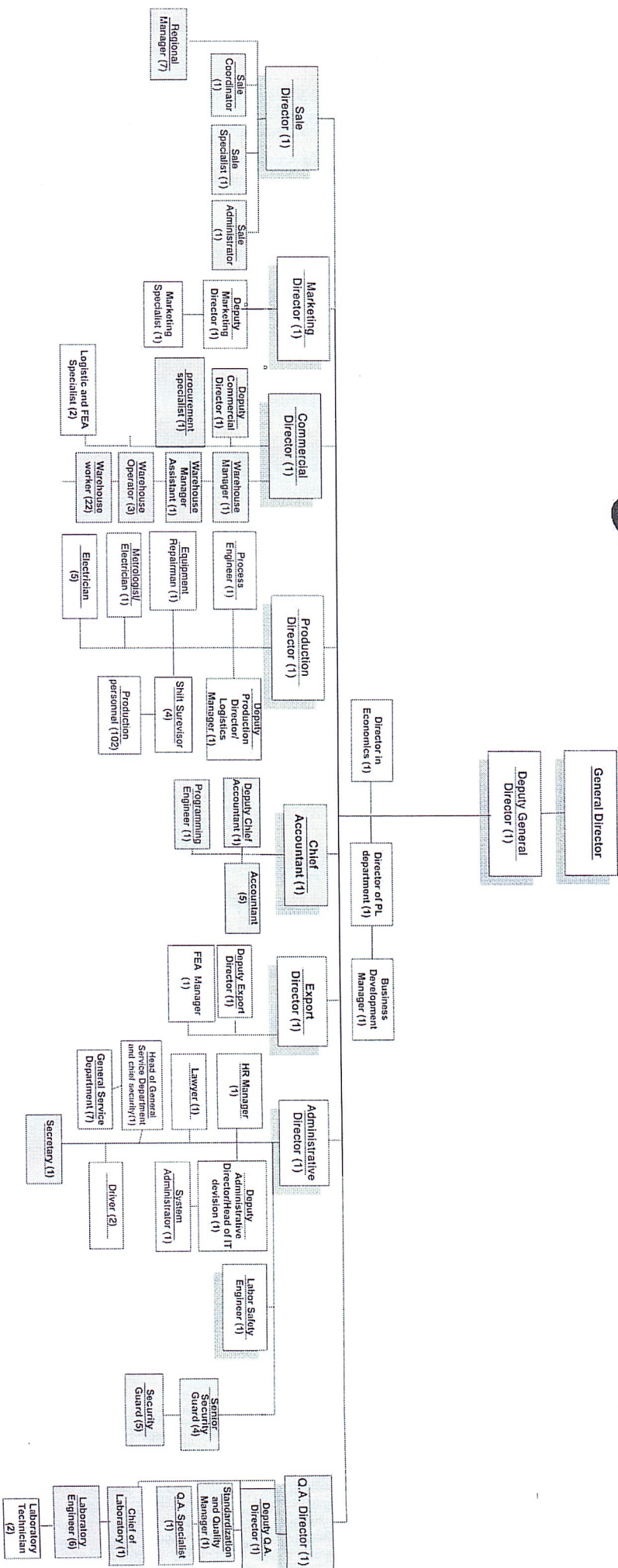
شركة الموارد الصناعية الدولية - معقاة

الملحق (أ)



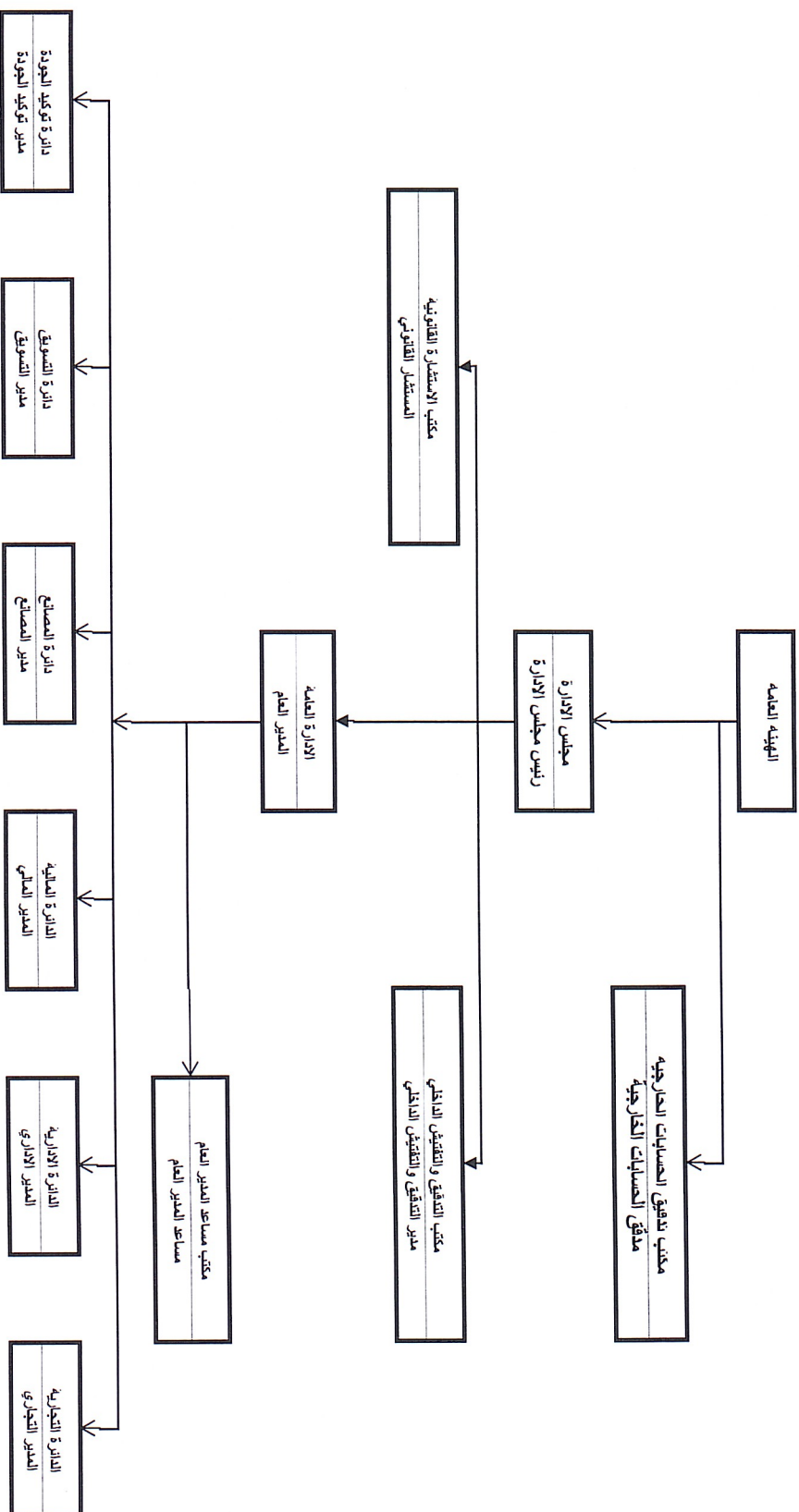


Ukrainian Industrial Resources, LLC



شركة الموارد الصناعية الأردنية

الملاحق (هـ)





شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
القوائم المالية الموحدة كما في
31 كانون الأول 2024
مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

الأخوة
لتدقيق الحسابات والإستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

أ ت ح / م.ع / 101

السادة الهيئة العامة للمساهمين المحترمين
شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق البيانات المالية

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2024، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا أدناه، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2024، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

نتيجة لعدم تمكننا من الحصول على قوائم مالية مدققة من مدقق حسابات خارجي للشركة التابعة في اوكرانيا بسبب تواجد الشركة في منطقة انفصالية عن اوكرانيا حيث لا يوجد أي إمكانية للتدقيق الخارجي في المنطقة الانفصالية بسبب الحرب ، ولم تتمكن من القيام بإجراءات تدقيق بديلة للتحقق من القيمة العادلة لموجودات الشركة في اوكرانيا والتي تشكل نسبة موجودات الشركة التابعة في اوكرانيا حوالي 98 % من مجموع موجودات القوائم المالية الموحدة، وقد تم تجهيز القوائم المالية الموحدة بناءً على الكشوفات المقدمة لنا من إدارة الشركة بعمان - المملكة الأردنية الهاشمية ، وفيما لو تمكننا من تدقيق القوائم المالية للشركة التابعة في اوكرانيا، كان من الممكن ان ترد الى علمنا امور قد تبين الحاجة الى تعديلات قد تكون ضرورية في القوائم المالية الموحدة .

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

فقرة توكيدية

- دون المزيد من التحفظ في تقريرنا حول القوائم المالية نلفت الانتباه الى ما يلي :
- كما هو ظاهر في إيضاح رقم (16) حول القوائم المالية الموحدة، قرر مجلس إدارة الشركة إيقاف نشاط الشركة في اوكرانيا لحين زوال المعوقات التي تهدد استمرارية عمل المصنع وان تقوم الشركة باتخاذ الإجراءات المناسبة للمحافظة على املاك وممتلكات الشركة.

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

أ ت ح / م.ع / 101

السادة الهيئة العامة للمساهمين المحترمين
شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

- كما هو ظاهر في إيضاح رقم (4/1) حول القوائم المالية الموحدة، بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 30 حزيران 2024 تقرر تخفيض رأسمال الشركة من 6,285,649 دينار / سهم إلى 1,798,498 دينار / سهم عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة للشركة كما في البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 والبالغة 4,487,151 دينار واستكملت الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 15 ايلول 2024.
- بناءً على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقد بتاريخ 30 حزيران 2024 تقرر زيادة رأس مال الشركة من 1,798,498 دينار / سهم إلى 2,492,834 دينار / سهم عن طريق رسملة دين الدكتور رمزي المعشر رئيس مجلس الإدارة والبالغة 694,336 دينار كما في 31 كانون الأول 2023، ولم تستكمل الاجراءات دائرة مراقبة الشركات وهيئة الأوراق المالية لغاية تاريخ تقريرنا.

أمر آخر

- لم تمارس الشركة الام اي اعمال تجارية ولم تقم بتشغيل مصانعها في الاردن منذ عام 2006 وحتى تاريخ القوائم المالية، حيث تقوم الشركة الام في الاردن بمتابعة عمليات وإدارة الشركة الأوكرانية.
- نشير الى وجود رهن على ارض الشركة رقم (1070) حوض (10/موارس الدار) لوحة رقم (27) البالغة مساحتها (دوم 306 م²) وما عليها من بناء لصالح الشركة المتكاملة للتاجير التمويلي م.ع.م، مقابل فرض بقيمة 214,056 دينار (140,000 اصل القرض والمتبقي فوائد) يسدد بموجب شيكات شهرية وعددها (54) شيك قيمة كل شيك 3,964 دينار، حيث تستحق الدفعة الاولى بتاريخ 5 تموز 2023 وتستحق الدفعة الاخيرة بتاريخ 5 كانون الأول 2027.

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

المعلومات الاخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2024

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2024 غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. من المتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة لعام 2024 لاحقاً لتاريخ تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى واننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عند الحصول عليها، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكنها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

أ ت ح / م.ع / 101

السادة الهيئة العامة للمساهمين المحترمين
شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الإستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن أمور تتعلق بالإستمرارية واستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو لا يوجد بديلاً واقعياً غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا. وإن التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد. إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الإقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الإجتهد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز للرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإننا مطالبون أن نلفت الانتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فسنقوم بتعديل رأينا.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- في حالة تدقيق المجموعة، سُدّرج أيضاً ما يلي:
- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة بشأن المعلومات المالية للكيانات أو الأنشطة التجارية ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن توجيه تدقيق المجموعة والإشراف عليه وتنفيذه.

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

تقرير مدقق الحسابات المستقل

أ ت ح / ع.م / 101

السادة الهيئة العامة للمساهمين المحترمين
شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائماً الإفصاح عن الإجراءات المتخذة لالغاء مخاطر الاستقلالية والإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. إننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو حالات نادرة جداً والتي بناء عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها كما وردت من مجلس إدارة المجموعة آخذين بعين الاعتبار ما ذكر في فقرة أساس الرأي المتحفظ والفقرة التوكيدية وفقرة أمر آخر في تقريرنا.

عمان-المملكة الأردنية الهاشمية
6 آذار 2025

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون ومعتمدون ومستشارون
International Affiliated with Inpact

أحمد محمد عراوي
محاسب قانوني معتمد
إجازة رقم (921)

128814



قائمة (أ)

شركة الموارد الصناعية الاردنية مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحد

كما في 31 كانون الأول 2024

الموجودات	ايضاح	2024	2023
الموجودات غير المتداولة		دينار	دينار
أراضي - بالكلفة محلية وخارجية	(11)	924,337	924,337
ممتلكات ومعدات ، بالصافي محلية وخارجية	(11)	3,854,975	3,878,147
مجموع الموجودات غير المتداولة		4,779,312	4,802,484
الموجودات المتداولة			
النقد وما في حكمه	(5)	9,945	121,206
ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى	(6)	204,134	245,221
بضاعة	(7)	26,199	88,832
فوائد وعمولات غير مستحقة وغير مدفوعة	(16)	49,371	69,944
مصاريف مدفوعة مقدما	(8)	123	2,493
تأمينات مستردة		1,265	1,265
مجموع الموجودات المتداولة		291,037	528,961
مجموع الموجودات		5,070,349	5,331,445
المطلوبات وحقوق المساهمين			
حقوق المساهمين			
رأس المال المصرح به		2,492,834	-
رأس المال المكتتب به	(1)	1,798,498	6,285,649
حقوق غير المسيطرين		-	2,750
احتياطي قانوني	(19)	873,196	873,196
(الخسائر) المتراكمة - قائمة (ج)		(246,415)	(4,487,151)
فروقات ترجمة عملات أجنبية		406,992	408,423
صافي حقوق المساهمين		2,832,271	3,082,867
المطلوبات غير المتداولة			
قروض طويلة الاجل	(16)	976,074	976,074
قرض الشركة المتكاملة للتأجير التمويلي	(17)	142,704	210,222
ذمة رئيس مجلس الادارة طويلة الاجل		798,313	694,336
مجموع المطلوبات غير المتداولة		1,917,091	1,880,632
المطلوبات المتداولة			
بنك دائن صدفه		-	165
ذمم دائنة وارصدة دائنة اخرى	(9)	319,162	364,566
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة		1,825	3,215
مجموع المطلوبات المتداولة		320,987	367,946
صافي حقوق المساهمين ومجموع المطلوبات		5,070,349	5,331,445

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (ب)

شركة الموارد الصناعية الاردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحد
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023 دينار	2024 دينار	ايضاح	
361,738	267,478	(10)	المبيعات
			ينزل : تكلفة المبيعات :
35,078	44,296	(12/ب)	بضاعة تامة الصنع في بداية السنة بعد التقييم
369,578	246,697	(12)	تكلفة الانتاج
(48,660)	(2,341)		بضاعة تامة الصنع في نهاية السنة
355,996	288,652		تكلفة المبيعات
5,742	(21,174)		إجمالي (خسارة) ربح العمليات
			<u>ينزل/ يضاف :-</u>
(46,280)	(21,304)	(13)	مصاريف بيع وتوزيع
(167,284)	(176,760)	(14)	مصاريف ادارية وعمومية ومالية
(4,138)	(12,018)		فروقات عملة
2,716	15,515	(15)	ايرادات اخرى
(110,250)	-		(خسائر) بيع موجودات ثابتة - محلية
(3,650,000)	-		(خسائر) تدني موجودات ثابتة - محلية و خارجية
(7,106)	(7,247)		ضريبة دخل - خارجية
(3,976,600)	(222,988)		(خسارة) السنة - قبل الفوائد
(29,662)	(21,045)		مصاريف مالية وفوائد وعمولات بنكية
-	(2,382)		مصاريف ضريبة سنوات سابقة
(4,006,262)	(246,415)		(خسارة) السنة - قائمة (ج)
(0.6374)	(0.1370)		(خسارة) للسهم الواحد
6,285,649	1,798,498		المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال السنة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (ج)

شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

حقوق غير المسيطرين	المجموع	ترجمة عملات أجنبية	(الخسائر) المترجمة	احتياطي إجباري	رأس المال
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
3,082,867	2,750	3,080,117	408,423	873,196	6,285,649
(246,415)	-	(246,415)	(4,487,151)	-	-
-	-	-	4,487,151	-	(4,487,151)
(1,431)	-	(1,431)	-	-	-
(2,750)	(2,750)	-	-	-	-
<u>2,832,271</u>	<u>-</u>	<u>2,832,271</u>	<u>406,992</u>	<u>873,196</u>	<u>1,798,498</u>
7,079,890	2,750	7,077,140	399,184	873,196	6,285,649
(4,006,262)	-	(4,006,262)	-	-	-
9,239	-	9,239	9,239	-	-
<u>3,082,867</u>	<u>2,750</u>	<u>3,080,117</u>	<u>408,423</u>	<u>873,196</u>	<u>6,285,649</u>

2024
الرصيد بداية السنة
(خسارة) السنة - قائمة (ب)
إطفاء الخسائر المترجمة
فروقات ترجمة عملات أجنبية
استيعادات
رصيد نهاية السنة - قائمة (أ)

2023
الرصيد بداية السنة
(خسارة) السنة - قائمة (ب)
فروقات ترجمة عملات أجنبية
رصيد نهاية السنة - قائمة (أ)

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

قائمة (د)

شركة الموارد الصناعية الاردنية مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

2023	2024	
دينار	دينار	
(3,976,600)	(222,988)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
		(خسارة) السنة قبل الفوائد - قائمة (ب)
		التعديلات لـ:
27,679	23,172	استهلاك ممتلكات ومعدات
3,650,000	-	مخصص تدني موجودات ثابتة محلية و خارجية
110,250	-	(خسارة) بيع ممتلكات ومعدات
(188,671)	(199,816)	التدفقات النقدية (المستخدمة في) العمليات قبل التغير في راس المال العامل
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :
(48,111)	41,087	النقص (الزيادة) في ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى
71,128	62,633	النقص في البضاعة
(69,944)	20,573	النقص (الزيادة) في فوائد وعمولات غير مستحقة وغير مدفوعة
(1,545)	2,370	النقص (الزيادة) في مصاريف مدفوعة مقدما
46,642	(45,404)	(النقص) الزيادة في ذمم دائنة وارصدة دائنة اخرى
1,637	(1,390)	(النقص) الزيادة في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(188,864)	(119,947)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل قبل الفوائد
(29,662)	(23,427)	فوائد وعمولات بنكية مدفوعة
(218,526)	(143,374)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
34,750	-	بيع ممتلكات ومعدات - محلية
34,750	-	صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
165	(165)	بنك دائن صدفه
9,239	(1,431)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
210,222	(67,518)	قرض الشركة المتكاملة للتأجير التمويلي
69,983	103,977	ذمة رئيس مجلس الادارة طويلة الاجل
-	(2,750)	استبعاد حقوق غير المسيطرين
289,609	32,113	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
105,833	(111,261)	صافي (النقص) الزيادة في النقد
15,373	121,206	النقد وما في حكمه - بداية السنة
121,206	9,945	النقد وما في حكمه - نهاية السنة
		معاملات غير نقدية
-	4,487,151	اطفاء الخسائر المتراكمة في راس المال

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

شركة الموارد الصناعية الأردنية مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية الهامة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024

1- معلومات عامة

- (أ) تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991، برأس مال مكتتب به 3,000,000 دينار، إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع أو وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها اعتباراً من أول آذار 1992.
- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 19 آذار 2009 حيث قررت التعديلات التالية:
- (1) إعادة هيكلة رأسمال الشركة والبالغ (13,250,000) دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة (7,368,894) دينار من رأس المال بمبلغ (6,625,000) دينار وعلاوة الإصدار بمبلغ (743,894) دينار وذلك إستناداً لأحكام المادة رقم (د/114) من قانون الشركات وتعديل المادة رقم (4) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة ليصبح كما يلي :
- يتألف رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار ستة ملايين وستمائة وخمسة وعشرون ألف دينار أردني مقسماً إلى (6,625,000) ستة ملايين وستمائة وخمسة وعشرون ألف سهم القيمة الاسمية للسهم الواحد دينار أردني ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.
- (2) قررت الهيئة العامة زيادة رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار إلى (16,625,000) دينار وقد تمت جميع إجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية والجهات الرسمية.
- (3) قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2021/4/15 تخفيض رأس مال الشركة من 16,625,000 سهم / دينار ليصبح 6,285,649 سهم / دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة 10,357,957 دينار واحتياطي علاوة الإصدار والبالغة 18,606 سهم / دينار.
- (4) قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2024/6/30 تخفيض رأسمال الشركة من 6,285,649 دينار / سهم إلى 1,798,498 دينار / سهم عن طريق إطفاء الخسائر المتراكمة للشركة كما في البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023 والبالغة 4,487,151 دينار واستكملت الإجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 15 ايلول 2024.
- (ب) تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني. وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار.
- (ج) تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدره 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة رأس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني وتم زيادة رأس المال خلال العام 2011 ليصبح 7,634,808 دولار أمريكي ما يعادل 5,420,714 دينار و تم زيادة رأس المال خلال العام 2014 ليصبح 10,657,436 دولار أمريكي ما يعادل 7,566,708 دينار وتم زيادة رأس المال خلال العام 2015 ليصبح 11,781,896 دولار أمريكي ما يعادل 8,365,146 دينار وتم تخفيض رأس المال خلال العام 2021 ليصبح 8,999,158 دولار أمريكي ما يعادل 6,389,402 دينار وتم تخفيض رأس المال خلال العام 2024 ليصبح 3,943,470 دولار أمريكي ما يعادل 2,799,864 دينار.
- قامت الشركة بتسجيل مشروع الشركة في روسيا وذلك بعد انضمام جمهورية دونتسك الى جمهورية روسيا الاتحادية.
- (د) بلغ عدد موظفي الشركة (18) و (63) موظفين كما في 31 كانون الاول 2024 و 2023.
- (هـ) تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس الإدارة في جلستها المنعقدة بتاريخ 6 آذار 2025 .

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

2- إن غايات الشركة هي

- (أ) تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للإستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.
- (ب) استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الإستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصالحها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.
- (ج) عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي وإضافة غايات أخرى وهي كالآتي:
- (1) أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضمانا لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها.
 - (2) شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - (3) شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للإستثمار في جميع أوجه الإستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .
 - (4) إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها وغاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والاستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - (5) شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية .
 - (6) تجارة الأبنية والشقق السكنية.
 - (7) صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - (8) إستيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.
 - (9) تولي أعمال الإدارة و/ أو الإشراف و/ أو التنفيذ للأعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير.
 - (10) القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها.
 - (11) القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.
 - (12) بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على إختلاف أنواعها وغاياتها لوحدها أو بالإشتراك مع الغير.
 - (13) أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها.
 - (14) أن تبيع أو تنصرف بأي من موجوداتها وان تمتلك الحصص والأسهم والسندات في الشركات.
 - (15) الدخول في المعطآت والمناقصات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بأعمال الشركة.
 - (16) تبتاع وتشتري وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وان تنشئ وتقيم وتنصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائمة لغايات الشركة ودون أن تكون الغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة أو لمجرد إحرازها.
 - (17) أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسبا وذلك من أية جهة كانت وان تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمانا لديونها والتزاماتها.
- تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

(18) ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.

(19) أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلافهم وسواء كانت وحدها أو بالإشتراك مع غيرها.

(20) تنقيد الشركة في تحقيق غاياتها بإحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول.

(21) صناعة الصابون والمنظفات والعطور وأي مواد كيميائية أخرى لإغراض الصناعة.

3- أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات، مطلوبات، إيرادات و مصروفات الشركة المالكة شركة الموارد الصناعية الأردنية و الشركات التابعة لها المبينة أدناه و قد جرى استبعاد الأرصدة و المعاملات الداخلية فيما بينها.

اسم الشركة	بلد التأسيس	نسبة التملك %
الموارد الصناعية الدولية – معفاة وتمتلك:	الأردن	100
الموارد الصناعية الأوكرانية	اوكرانيا	100

4- أهم السياسات المحاسبية

أ) أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين والتعليمات المحلية النافذة.

ان اعداد البيانات المالية بالتوافق مع المعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبية اساسية ومحددة كما يتطلب من الادارة ابداء الرأي في عملية تطبيق السياسات المحاسبية المشتركة. لقد تم الإفصاح عن المجالات التي تنطوي على درجة عالية من ابداء الرأي أو التعقيد أو المجالات التي تعد فيها الافتراضات والتقديرات أساسية للبيانات المالية.

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والمشتقات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم اعداد البيانات المالية وفقاً لفرض الإستمرارية.

تم تقريب الأرقام المبينة في القوائم المالية إلى أقرب دينار أردني صحيح.
يتم عرض البيانات المالية بالدينار الأردني وهي العملة الوظيفية للشركة.

ب) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي أتبع في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2023 ، ومع ذلك ، تم اتباع معايير التقارير المالية الدولية المعدلة التالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني 2024 ، في اعداد القوائم المالية للشركة ، والتي لم تؤثر بشكل جوهري على المبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية للسنة والسنوات السابقة، علماً بأنه قد يكون لها تأثير على المعالجة المحاسبية للمعاملات والترتيبات المستقبلية التالية :-

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (7) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7)

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية في شهر أيار 2023 تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (7) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7) الأدوات المالية: الإفصاحات؛ لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب هذه التعديلات أيضاً إفصاح إضافي عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات على مساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم أثر ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة والتدفقات النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2024 ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) : التزامات عقود الإيجار في عمليات البيع وإعادة التأجير
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيلول من عام 2022 تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) وذلك لتحديد المتطلبات التي يجب على "البائع - المستأجر" استخدامها في قياس التزامات عقود الإيجار الناشئة عن عملية البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم قيام "البائع - المستأجر" بالاعتراف بأي أرباح أو خسائر متعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.
تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2024 ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) : تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني 2020 وتشرين الأول 2022 بإصدار تعديلات على فقرات (69) إلى (76) من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة توضح هذه التعديلات مايلي :-

- تعرف " الحق لتأجيل السداد " .
- الحق لتأجيل السداد يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية.
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة حقها في التأجيل.
- وفي حالة كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها اداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.
- بالإضافة الى ذلك، تم ادراج شرط يقضي بضرورة الإفصاح عند وجود التزام ناتج عن اتفاقية قرض تم تصنيفه كالتزام غير متداول وان حق المنشأة بتأجيل السداد غير مؤكد حيث انه يعتمد على الامتثال مع شروط مستقبلية خلال اثني عشر شهرا.
- تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2024 ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (2) : الافصاحات المتعلقة بالمناخ

- المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد :-
- تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (21) – عدم قابلية التبادل
- تتأثر المنشأة بالتعديلات عندما يكون لديها معاملة أو عملية بعملة أجنبية غير قابلة للتحويل إلى عملة أخرى في تاريخ القياس لغرض محدد.
- تكون العملة قابلة للتبادل عندما تكون هناك إمكانية للحصول على العملة الأخرى (مع أية تأخير إداري عادي)، وستتم المعاملة من خلال آلية السوق أو الصرف التي تخلق حقوقاً والتزامات قابلة للتنفيذ.
- تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2025 مع السماح بالتطبيق المبكر، لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (18) – العرض والافصاح في القوائم المالية
تسري على الفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد 1 كانون الثاني 2027 .

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) : فيما يتعلق باحتساب بيع الموجودات أو المساهمة بها من المستثمر
تم ارجاع السريان لاجل غير مسمى.

ج (استخدام التقديرات

- أن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها . إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة واليقين ، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي إستندت عليها تلك التقديرات .
- وبما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية :
- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم أخذ التدني (إن وجد) في قائمة الدخل .
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه القيمة استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الإنتمانية للموجودات المالية .

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

- د () **النقد وما في حكمه**
يمثل النقد وما في حكمه نقد في الصندوق ولدى البنوك وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.
- هـ () **ذمم مدينة**
يتم إثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب النموذج المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية الدولي رقم (9).
- و () **البضاعة**
تظهر البضاعة الجاهزة والمواد الأولية ومواد التعبئة والتغليف بالكلفة على أساس الوارد أولاً صادر أولاً بعد تنزيل تدني في التدني في قيمة البضاعة بطيئة الحركة أو بصافي القيمة التحصيلية إيهما اقل وتظهر البضاعة تحت التصنيع بالكلفة.
- ز () **الذمم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى**
يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضاعة من قبل الشركة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد .
يتم الاعتراف بشكل أساسي بالذمم التجارية والحسابات الدائنة الأخرى بالقيمة العادلة.
- ح () **إثبات الإيراد الاعتراف بالمصاريف**
يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم (15) والذي يتضمن تحديد العقد والتمن وتحديد التزام الأداء في العقد والاعتراف بالإيرادات بناءً على تأدية التزام الأداء ، حيث يتم الاعتراف بالإيرادات عند بيع البضاعة للزبائن وإصدار الفاتورة والتي عادة تتم عند نقطة معينة من الزمن .
يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لمبدأ الاستحقاق .
- ط () **ممتلكات ومعدات**
- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني، وتشمل التكلفة جميع التكاليف المباشرة المتعلقة بتملك هذه الموجودات.
يتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام طريقة القسط الثابت بنسب مئوية سنوية تتراوح من 2-100 %.
عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يجري تخفيض قيمة الممتلكات والمعدات إلى القيمة القابلة لاستردادها وأخذ قيمة التدني في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة.
يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم معالجة التغيير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغيير في التقديرات.
- ي () **التقاص**
يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت .
- ك () **المخصصات**
يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات . يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة .
- ل () **استثمارات في شركات تابعة وزميلة**
تظهر الاستثمارات في حصص الشركات التابعة والزميلة والتي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

م (العملات الأجنبية)

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الشامل.

ن (ضريبة الدخل)

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً للقوانين واللوائح و التعليمات النافذة ويتم اخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة، كما يتم أخذ أية فروقات ضريبة دخل متحققة على الشركة عن سنوات سابقة في بيان الدخل عند تسديدها، ويتم اقتطاع ما نسبة 24% مخصص لضريبة الدخل ونسبة 4% لحساب المساهمة الوطنية. تم تسوية ضريبة الدخل المترتبة على الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2023 .

س (القيمة العادلة للأدوات المالية)

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدنية الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من تسهيلات ائتمانية ومبالغ مستحقة إلى جهات ذات علاقة والذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى. إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

ع (الموجودات المالية)

التدني في قيمة الموجودات في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيمة المرحلة للموجودات المالية عدا عن تلك الموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل فيما اذا كان هنالك أدلة موضوعية على تدني قيمة الموجودات المالية، ويكون الموجود المالي متدني في حالة وجود دليل موضوعي يشير الى حدث أدى إلى خسارة بعد الاعتراف الأولي بالموجود المالي، و يتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي وذلك وفقاً لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية.

الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة

تمثل خسارة التدني انخفاض القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها مخصومة بسعر المراجحة الاصلي عند الاعتراف في البداية بالموجودات المالية (القيمة القابلة للاسترداد) عن قيمة الموجودات المالية في الدفاتر، ويمثل هذا الفرق خسارة التدني ويتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل وفي حالة انخفاض قيمة التدني يسجل هذا الانخفاض في بيان الدخل الشامل.

القروض

يتم تسجيل القروض والبنوك الدائنة مبدئياً بالقيمة العادلة ويعاد تقييمها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة .

حقوق الأقلية

تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

<u>2023</u>	<u>2024</u>	5- <u>النقد وما في حكمه</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	صندوق شيكات محلية
102,000	-	حسابات محلية
331	716	حسابات خارجية
18,875	9,229	
<u>121,206</u>	<u>9,945</u>	
<u>2023</u>	<u>2024</u>	6- <u>ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	خارجيون بالصفائي
245,221	204,134	
<u>245,221</u>	<u>204,134</u>	
<u>2023</u>	<u>2024</u>	7- <u>بضاعة</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	بضاعة خارجية
88,832	26,199	
<u>88,832</u>	<u>26,199</u>	
<u>2023</u>	<u>2024</u>	8- <u>مصاريف مدفوعة مقدما</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	أخرى
2,493	123	
<u>2,493</u>	<u>123</u>	
<u>2023</u>	<u>2024</u>	9- <u>ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	أمانات للغير محلية
109,835	90,101	أخرى خارجية
254,407	229,058	ذمة موظف
324	3	
<u>364,566</u>	<u>319,162</u>	
<u>2023</u>	<u>2024</u>	10- <u>مبيعات</u>
<u>دينار</u>	<u>دينار</u>	مبيعات خارجية - أوكرانيا
361,738	267,478	
<u>361,738</u>	<u>267,478</u>	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

11- ممتلكات ومعدات
 إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

الكافة :

رصيد بداية السنة للموجودات المحلية
 رصيد بداية السنة للموجودات الخارجية
 رصيد نهاية السنة

الإستهلاك المقر اكمل :

رصيد بداية السنة للإستهلاكات المحلية
 رصيد بداية السنة للإستهلاكات الخارجية
 إضافات محلية وخارجية
 رصيد نهاية السنة

صافي القيمة الدفترية كما في
 31 كانون الاول 2024
 صافي القيمة الدفترية كما في
 31 كانون الاول 2023

المجموع باستثناء	أثاث	آلات ومكينات	مباني	أراضي	المجموع
الأراضي	ومفروشات	وأجهزة	ونشآت		دينار
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
364,398	347,254	110,377	59,332	177,545	17,144
6,484,404	5,577,211	123,568	2,374,110	3,079,533	907,193
6,848,802	5,924,465	233,945	2,433,442	3,257,078	924,337
305,360	305,360	110,376	59,320	135,664	-
1,740,958	1,740,958	51,950	1,113,574	575,434	-
23,172	23,172	-	-	23,172	-
2,069,490	2,069,490	162,326	1,172,894	734,270	-
4,779,312	3,854,975	71,619	1,260,548	2,522,808	924,337
4,802,484	3,878,147	71,619	1,260,548	2,545,980	924,337

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

12- تكلفة الإنتاج		إيضاح	2024	2023
			دينار	دينار
المواد المستعملة في الإنتاج :				
مواد أولية موجودة في بداية السنة بعد التقييم	ب/12		18,063	56,364
			106,785	184,047
			(6,691)	(18,063)
			118,157	222,348
			20,769	32,645
مشتريات مواد أولية	ب/12		5,486	6,069
			(17,167)	(20,769)
			9,088	17,945
			127,245	240,293
مجموع المواد المستعملة في الإنتاج				
رواتب وأجور			78,004	63,751
مصاريف صناعية أخرى :				
إيجار معدات	ب/12		8,525	11,597
			2,146	3,276
			380	357
			12,987	29,996
			24,038	45,226
محروقات	ب/12		16,070	20,525
إدارة الجودة	ب/12			
مصاريف أخرى	ب/12			
مجموع المصاريف الصناعية الأخرى	ب/12			
إستهلاك الموجودات الثابتة	ب/12			
بضاعة غير تامة الصنع في بداية السنة	ب/12			
بضاعة غير تامة الصنع في نهاية السنة	ب/12			
تكلفة الإنتاج	ب/12			

13- مصاريف البيع والتوزيع		2024	2023
		دينار	دينار
رواتب		10,733	27,885
اجور نقل وعتالة		-	6,073
اخرى		10,571	12,322
		21,304	46,280

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (22) جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها.

14- مصاريف ادارية و عمومية و مالية

2023	2024	
دينار	دينار	
113,891	119,595	رواتب وأجور ومكافآت
1,026	1,274	حصة الشركة في الضمان الاجتماعي
11,103	15,360	رسوم ورخص وعطاءات واشتراكات
1,172	787	بريد وهاتف وفاكس
1,451	790	وقود سيارات
931	858	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
1,360	-	نشر وإعلان
319	255	صيانة وتصليلات
-	95	رسوم جمركية
1,000	1,165	أتعاب مهنية محلية
8,181	2,919	تنقلات
7,154	7,102	إستهلاك ممتلكات ومعدات
19,696	26,560	مصاريف أخرى
<u>167,284</u>	<u>176,760</u>	

15- الإيرادات الأخرى

2023	2024	
دينار	دينار	
2,716	13,365	خارجيون
-	2,150	محليون
<u>2,716</u>	<u>15,515</u>	

16- قرض FUIB Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية

إن قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ ويساوي تقريباً 2,200,000 دولار أمريكي وقد بلغ رصيد القرض 1,374,752 دولار كما في 31 كانون أول 2023 وبفائدة 0 %، وتم خلال العام 2016 تحويل رصيد القرض أعلاه من الدولار الى غريفن أوكراني حيث بلغ رصيد القرض بالعملة الأوكرانية UAH 33,765,292 فائدة 0 % كما في 31 كانون الأول 2024، يتم الاتفاق مع Bank FUIB بعدم دفع اية فوائد على القرض المتبقي ودفع اصل القرض باقساط شهرية بمبلغ 25,000 غريفن أي ما يعادل 300,000 غريفن سنوياً .

17- قرض الشركة المتكاملة للتاجير التمويلي لشركة الموارد الصناعية الاردنية

يمثل هذا البند قرض ممنوح للشركة من قبل شركة المتكاملة للتاجير التمويلي بمبلغ 214,056 دينار اصل القرض 140,000 دينار والمتبقي فوائد يسدد بموجب شيكات شهرية وعددها (54) شيك قيمة كل شيك 3,964 دينار حيث تستحق الدفعة الاولى بتاريخ 5 تموز 2023 وتستحق الدفعة الاخيرة بتاريخ 5 كانون الاول 2027 وذلك مقابل رهن على ارض الشركة رقم (1070) حوض (10/موارس الدار) لوحة رقم (27) البالغة مساحتها دونم و306م² وما عليها من بناء لصالح الشركة المتكاملة للتاجير التمويلي.

تم منح الشركة تمويل اضافي من قبل شركة المتكاملة للتاجير التمويلي بقيمة 25,200 دينار اصل القرض 20,000 دينار والمتبقي فوائد، تسدد بموجب شيكات شهرية وعددها (24) شيك قيمة كل شيك 1,050 دينار حيث تستحق الدفعة الاولى بتاريخ 5 اب 2023 وتستحق الدفعة الاخيرة بتاريخ 5 تموز 2025 حيث تم تسديد كامل قيمة التمويل الاضافي خلال العام 2024.

18 - إدارة المخاطر المالية

أ (مخاطر أسعار الفائدة

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (9) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث أن معظم الأدوات المالية في المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 31 كانون الأول 2024 :

سعر الفائدة %

0 %

القروض

قرض FUIB Bank بقيمة 33,765,292 UAH

ب (مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه الشركة. ترى الشركة بأنها ليست معرضة لمخاطر ائتمان جوهرية حيث تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

ج (مخاطر العملات

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية ، حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي ، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية خسارة الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري .

د (مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند إستحقاقها ، إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائما بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والإضطرابية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة .

19- الاحتياطي الاجباري

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل مخصص ضريبة الدخل بنسبة 10% بحيث لا يتجاوز مجموع ما اقتطع لهذا الاحتياطي رأسمال الشركة ، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

20- الربح للسهم الواحد

يتم احتساب الربح للسهم الواحد بقسمة صافي الخسارة للعام على المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال العام .

21 - أرقام مقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة 2023 لتتناسب مع أرقام التصنيف للسنة 2024 ولا يوجد لذلك أي أثر على حقوق الملكية.

22 - الاحداث اللاحقة

لاحقا لانتهاء السنة المالية قامت الشركة بالإفصاح عن الاحداث الجوهرية التالية :

- بتاريخ 2025/1/30 تم الإفصاح عن مواجهة مشروع الشركة في اوكرانيا عدد من المعوقات بسبب الحرب مما يمنع استمرار عمليات التصنيع والبيع في اوكرانيا وبناء عليه قرر مجلس ادارة الشركة ايقاف نشاط الشركة في اوكرانيا لحين زوال المعوقات التي تهدد استمرارية عمل المصنع وان تقوم الشركة باتخاذ الاجراءات المناسبة للمحافظة على املاك وممتلكات الشركة.
 - بتاريخ 2025/2/17 تم الإفصاح عن قيام ادارة الشركة بتأجير بعض مساحات مبنى مشروع الشركة في اوكرانيا بموجب عقد اجار شهري قيمته (13,500) دولار لشركة استثمارية روسية.
- لا يوجد اي اثر على البيانات المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2024.

**JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN – JORDAN
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
AS OF DECEMBER 31, 2024
TOGETHER WITH INDEPENDENT
AUDITORS' REPORT**

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit, we also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

- As shown in note (1/4) about the consolidated financial statements, according to that the extraordinary general assembly decided, in its meeting held on June 30, 2024, to amortizing the accumulated losses as of December 31, 2023 amounting to JD 4,487,151 by reducing the company's capital to become 1,798,498 JD per share instead of 6,285,649 JD per share. However, the procedures at the Companies Control Department have been on September 15, 2024.
- The extraordinary general assembly unanimously decided, in its meeting held on June 30, 2024, to increase the company's capital from 1,798,489 per share/JD to 2,492,834 per share/JD by capitalizing the debt of Dr. Ramzi Al-Muasher, Chairman of the Board of Directors, amounting to JD 694,336 as of December 31, 2023. However, the procedures at the Ministry of Industry, Trade and supply and Jordan Securities Commission have not been completed until the date of our report.

Other matter

- Jordan Industrial Resources Company did not undertake any commercial activities and has not operated its factories in Jordan since the year 2006 until the date of this consolidated financial statements, Jordan Industrial Resources Company in Jordan undertakes the operations and management of the Ukrainian company.
- We have to draw your attention that the company's land No. (1070) basin (10 / Mawares Al-Dar) plate No. (27) with an area of (Dunum and 306 M2) and including building is a mortgage for the Integrated Financial Leasing Company PLC, and that to a loan amounting JD 214,056 (the original amount is JD 140,000 and the remaining amount with interest) to be paid according to monthly payments, which is (54) cheques, the value of each payment is JD 3,964, as the first payment is due on July 5, 2023, and the last payment is due on December 5, 2027.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements for the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter below, our description of how our audit addressed the matter provided in that context.

Other information included in the Group's 2024 annual report

Other information consists of the information in the Group's 2024 annual report, other than the consolidated financial statements and our auditor's report thereon. Management is responsible for the other information. The Group's 2024 annual report is expected to be made available to us after the date of our audit report of the consolidated financial statements. Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information, and we will not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statement, our responsibility is to read the other information when it becomes available and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون **Independent Auditor's Report**

To the General Assembly of Shareholders
Jordan Industrial Resources Company
(Public Shareholding Limited Company)
Amman – Jordan

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Qualified Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Jordan Industrial Resources Company - Public Shareholding Limited Company (the "Company"), and its subsidiaries (together the "Group") which comprise the consolidated statement of financial position as at December 31, 2024 and the consolidated statement of comprehensive income, the consolidated statement of changes in shareholders' equity and the consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including material accounting policy information.

In our opinion, except for the effects of matters described in the basis for qualified opinion paragraph of our report, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Group as at 31 December 2024, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Qualified Opinion

We did not obtain audited financial statements from an external auditor for the subsidiary company, in Ukraine because of the presence of the company in a separate zone from Ukraine, where there is no possibility of external audit in the separate region because of the war, we were unable to perform alternative procedures to verify the fair value of the company's assets in Ukraine, which represent about 98% of the total of assets of the consolidated financial statements. The consolidated financial statements have been prepared based on the disclosures submitted to us by the Company's management in Amman, Jordan, had we been able to audit the financial statements of the subsidiary in Ukraine, matters might have come to our attention that might indicate the need for adjustments to the consolidated financial statements.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards, are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Code of Ethics for Professional Accountants (including International Independence Standards) (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the consolidated financial statements in Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Affirmation Paragraph

Without further reservation in our opinion, we would like to point out the following:

- As shown in note No. (16) about the consolidated financial statements, the company's board of directors decided to suspend the company's activity in Ukraine until the obstacles that threaten the continuity of the factory's work are removed and the company takes appropriate measures to preserve the company's property and assets.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

In the case of a group audit, we shall also include the following:

- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, actions taken to eliminate threats or safeguards applied.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period, and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report, unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonable be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Legal Requirements

- The Group's keeps proper accounting records which are in all material respects consistent with the accompanying financial statements accordingly, we recommend the approval of these financial statements by the General Assembly of shareholders as received from the Board of Directors, taking into consideration what mentioned in qualified opinion paragraph.

AMMAN-JORDAN
March 6, 2025

BROTHERS CPA JORDAN
CERTIFIED PUBLIC ACCOUNTANTS AND CONSULTANTS
AFFILIATED WITH INPACT INTERNATIONAL
AHMAD ARARAWI
LICENSE NO. (921)



128819

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - JORDAN
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF DECEMBER 31, 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
		<u>JD</u>	<u>JD</u>
<u>ASSETS</u>			
<u>Non - current assets</u>			
Land - at cost local and foreign	(11)	924,337	924,337
Property and equipment, net local and foreign	(11)	3,854,975	3,878,147
Total non - current assets		<u>4,779,312</u>	<u>4,802,484</u>
<u>Current Assets</u>			
Cash on hand and at banks	(5)	9,945	121,206
Accounts receivable and other debit balances - Net	(6)	204,134	245,221
Inventory	(7)	26,199	88,832
Undue and unpaid interest and bank charges	(16)	49,371	69,944
Prepaid expenses	(8)	123	2,493
Refundable deposits		1,265	1,265
Total Current Assets		<u>291,037</u>	<u>528,961</u>
TOTAL ASSETS		<u>5,070,349</u>	<u>5,331,445</u>
<u>SHAREHOLDERS' EQUITY & LIABILITIES</u>			
<u>SHAREHOLDERS' EQUITY</u>			
Authorized capital		2,492,834	-
Paid-up capital	(1)	1,798,498	6,285,649
Minority interest		-	2,750
Statutory reserve	(19)	873,196	873,196
Retained (losses) - Exhibit (C)		(246,415)	(4,487,151)
Foreign currency exchange differences		406,992	408,423
Net Shareholders' Equity		<u>2,832,271</u>	<u>3,082,867</u>
<u>LIABILITIES</u>			
<u>Non - current Liabilities</u>			
Long - term loan	(16)	976,074	976,074
The comprehensive leasing company loan	(17)	142,704	210,222
Chairman board of Directors Payable		798,313	694,336
Total non - current liabilities		<u>1,917,091</u>	<u>1,880,632</u>
<u>Current Liabilities</u>			
Credit bank		-	165
Accounts payable and other credit balances	(9)	319,162	364,566
Accrued expense		1,825	3,215
Total current liabilities		<u>320,987</u>	<u>367,946</u>
NET SHAREHOLDERS' EQUITY & LIABILITIES		<u>5,070,349</u>	<u>5,331,445</u>

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - JORDAN
CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2024

	<u>Note</u>	<u>2024</u> <u>JD</u>	<u>2023</u> <u>JD</u>
Sales	(10)	267,478	361,738
<u>Less: Cost of Sales :</u>			
Finished goods beginning of year after evaluation	(12/b)	44,296	35,078
Cost of production	(12)	246,697	369,578
Finished goods end of year		(2,341)	(48,660)
Cost of Sales		288,652	355,996
(Loss) profit from operations		(21,174)	5,742
<u>Less / Add :-</u>			
Selling and distributing expenses	(13)	(21,304)	(46,280)
General, administrative and financial expenses	(14)	(176,760)	(167,284)
Foreign currency exchange differences		(12,018)	(4,138)
Other local and foreign revenue	(15)	15,515	2,716
(Loss) sale of fixed assets		-	(110,250)
(Loss) Impairment of assets - local and foreign		-	(3,650,000)
Income tax - foreign		(7,247)	(7,106)
Net (loss) for the year before bank interest- Exhibit (C)		(222,988)	(3,976,600)
Financial expenses , bank interest & commissions		(21,045)	(29,662)
Income tax previous years		(2,382)	-
Net (loss) for the year- Exhibit (C)		(246,415)	(4,006,262)
(Loss) per share		(0.1370)	(0.6374)
Weighted average number of shares during the year		1,798,498	6,285,649

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)

AMMAN - JORDAN

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2024

	Paid - up Capital	Statutory Reserve	Retained (Losses)	Foreign Currency Exchange Differences	Total	Minority Interest	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
2024							
Balance - Beginning of year	6,285,649	873,196	(4,487,151)	408,423	3,080,117	2,750	3,082,867
Net (loss) for the year- Exhibit (B)	-	-	(246,415)	-	(246,415)	-	(246,415)
Amortization of accumulated losses	(4,487,151)	-	4,487,151	-	-	-	-
Foreign Currency translation differences	-	-	-	(1,431)	(1,431)	-	(1,431)
Withdrawal	-	-	-	-	-	(2,750)	(2,750)
Balance - End of year	<u>1,798,498</u>	<u>873,196</u>	<u>(246,415)</u>	<u>406,992</u>	<u>2,832,271</u>	<u>-</u>	<u>2,832,271</u>
2023							
Balance - Beginning of year	6,285,649	873,196	(480,889)	399,184	7,077,140	2,750	7,079,890
Net (loss) for the year- Exhibit (B)	-	-	(4,006,262)	-	(4,006,262)	-	(4,006,262)
Foreign Currency translation differences	-	-	-	9,239	9,239	-	9,239
Balance - End of year	<u>6,285,649</u>	<u>873,196</u>	<u>(4,487,151)</u>	<u>408,423</u>	<u>3,080,117</u>	<u>2,750</u>	<u>3,082,867</u>

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN - JORDAN
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2024

	<u>2024</u> <u>JD</u>	<u>2023</u> <u>JD</u>
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Net (loss) for the year before bank interest- Exhibit (B)	(222,988)	(3,976,600)
Adjustments :		
Depreciation and amortization	23,172	27,679
Amortization of impairment Provision for fixed assets - local and foreign	-	3,650,000
(Loss) selling fixed assets	-	110,250
cash flows (used in) from operations before changes in working capital	<u>(199,816)</u>	<u>(188,671)</u>
Decrease (Increase) in accounts receivable and other debit balances	41,087	(48,111)
Decrease in inventory	62,633	71,128
Decrease (Increase) in undue and unpaid interest and bank charges	20,573	(69,944)
Decrease (Increase) in prepaid expenses	2,370	(1,545)
(Decrease) Increase in accounts payable and other credit balances	(45,404)	46,642
(Decrease) Increase in accrued expense	<u>(1,390)</u>	<u>1,637</u>
Cash flows (used in) operating activities before interest	<u>(119,947)</u>	<u>(188,864)</u>
Interest paid	<u>(23,427)</u>	<u>(29,662)</u>
Net cash flows (used in) from operating activities	<u><u>(143,374)</u></u>	<u><u>(218,526)</u></u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Sale of fixed assets - local	<u>-</u>	<u>34,750</u>
Net cash flows (used in) investing activities	<u><u>-</u></u>	<u><u>34,750</u></u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Credit bank	(165)	165
Foreign Currency translation differences	(1,431)	9,239
Long term loans	(67,518)	-
The comprehensive leasing company loan	103,977	210,222
Chairman board of Directors Payable	<u>(2,750)</u>	<u>69,983</u>
Net cash flows from financing activities	<u><u>32,113</u></u>	<u><u>289,609</u></u>
Net (Decrease) Increase in cash on hand and at banks	(111,261)	105,833
Cash on hand and at banks - beginning of year	<u>121,206</u>	<u>15,373</u>
Cash on hand and at banks -end of year	<u><u>9,945</u></u>	<u><u>121,206</u></u>
Non-Cash Flows		
Amortization of accumulated losses	<u>4,487,151</u>	<u> </u>

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN – JORDAN
NOTES ON THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT

1- GENERAL

- A- The Company was established and registered as a public shareholding limited company in Jordan under no. (211) on October 22, 1991 with its head office in Amman-Jordan. Branches or agencies of the company can be established in Jordan and abroad. In accordance with the controller of the companies' approval, the company commenced its operations as of march 1, 1992.
- General Assembly in its extraordinary meeting held on March 19, 2009 and decided the following adjustments:
- 1) Restructuring the company's capital amounted to JD (13,250,000), amortize the accumulated losses amounting to JD (7,368,894) of capital by an amount JD (6,625,000) and the premium by JD (743,894), according to Article (114 / d) of the Companies law and the adjustment of article No. (4) Of the articles of association and the Memorandum of Association to read as follows: -
The capital of the company JD (6,625,000) divided into (6,625,000) six million six hundred and twenty-five thousand shares par value and each share have one vote in the General Assembly.
 - 2) General Assembly decided to increase the capital of the company from JD (6,625,000) to JD (16,625,000), all procedures were completed legally.
 - 3) General Assembly decided on the meeting held on 15/4/2021 to reduce the company's capital from 16,625,000 shares/JD to 6,285,649 shares/JD by amortizing the company's accumulated losses as in the financial statements ended on December 31, 2021 the amount of 10,357,957 JD and amortization of the share premium reserve amounting to 18,606 shares / JD.
 - 4) General Assembly decided on the meeting held on 30/6/2024 to reduce the company's capital from 6,285,649 shares/JD to 1,798,498 shares/JD by amortizing the company's accumulated losses as in the financial statements ended on December 31, 2023 the amount of 4,487,151 JD the procedures have been completed at the Companies Control Department on September 15, 2024.
- B- International Industrial Resources - exempt was established and registered with the Ministry of Industry and trade under number (10) on 9 August 1997 with a capital of JD (30,000), the general assembly decided in its extraordinary meeting held on 25 August, 1999 to increase the capital to JD (1,250,000) and decided in its meeting held on 17 January, 2002 to increase the capital by JD (3,000,000) to JD (4,250,000), the general assembly decided in its extraordinary meeting held on 11 January, 2003 to increase capital to JD (6,250,000).
- C- Ukrainian company resources were established on May 6, 1999 in Donetsk – Ukraine under no.593 with a capital of USD 2,504,573 equivalent to JD 1,778,247, the capital was increased during 2008 to USD 4,356,323 equivalent to JD 3,092,990 there was increase in capital during the year 2011 to become USD 7,634,808 equivalent to JD 5,420,714 and there was another increased in capital through the year 2014 to become 10,657,436 USD equivalent to JD 7,566,708, it was increased in capital during the year 2015 to be USD 11,781,896, equivalent to JD 8,365,146, The capital was reduced during the year 2021 to USD 8,999,158, equivalent to JD 6,389,402, The capital was reduced during the year 2024 to USD 3,943,470, equivalent to JD 2,799,864.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

- D- The Company had (18) and (63) employees as of December 31, 2024 and 2023.
- E- The board of directors approved the financial statements for issuance in their meeting held on March 6, 2024 and the F/S requires the approval of the general assembly of shareholders.

2 - The objectives of the Company:

- A) Manufacturing and production of vegetable oils and their derivatives for human consumption, industrial purposes and marketing.
- B) Import and export of raw materials for these industries and related accessories. Furthermore the company has the right to undertake all types of investments, borrow, lend, mortgage, and join or cooperate with any establishment within Jordan or outside, in order to achieve its objectives.
- C) General Assembly in its extraordinary meeting held on July 31, 2008 decided to adjust the Memorandum of association and articles of association and add other related objectives:
- 1- The company guarantee debts and obligations of corporations owned by the company, subsidiaries and its related party including mortgage of company funds movable and immovable to ensure that such debts and obligations of banks and financial institutions inside and outside the Kingdom.
 - 2- Purchase, sell and invest properties and land within the organization and outside the organization of all types and uses according to the laws and regulations.
 - 3- Purchase and sale of land after development, regulation, improving, dividing, sorting and delivery of all services to them by the laws and regulations and exploit its resources and preparing it for all kinds of investment including agricultural and manufacturing management on condition not to undertake brokerage business.
 - 4- Establishment of real estate projects of all types and purposes of residential, tourist, commercial, industrial and investment according to the laws and regulations.
 - 5- Purchase of land and the establishment of buildings and apartments are sold without interest.
 - 6- Building trade and apartments.
 - 7- Maintenance and rehabilitation of existing buildings, updating and development, commensurate with the regulations and requirements of modern buildings and perform all related services according to the laws and regulations in force.
 - 8- Import of all materials, machinery, equipment, machinery, raw materials and all building materials needed to implement the objectives of the company according to the laws and regulations.
 - 9- To undertake the work and management / supervision / implementation for the work and the projects mentioned above.
 - 10- To act the work of management, operation and development of investment activities in various fields, establishing and participating.
 - 11- To undertake the work of buying, selling, leasing, investment, distribution and supply of all products, materials, tools, supplies, devices and services.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

- 12- The sale and purchase and possess of securities, stocks, bonds, shares in public companies or private company, and in the establishment and management of companies of different types and objectives alone or jointly with others.
- 13- To participate or contribute in any company, project or other works have an interest in, or with.
- 14- To sell or behave in any of its assets and shares and stocks and bonds in companies owned.
- 15- Engage in bidding and tenders of government and private regarding the realization of the company.
- 16- Be bought, buys and leases and rents and mortgage imports of any property, movable or immovable, or any rights or privileges see the company necessary or appropriate to its goals, including the land, buildings, machinery, transportation, and goods and create, evaluate and act and conduct the necessary changes in the buildings and works where necessary or appropriate for the purposes of the company without end be trafficking land immovable or just achieved.
- 17- Borrow the funds necessary for the realization of the company to achieve its earnings and its projects as it deems appropriate and that of any party and that are proven money movable and immovable guarantee of debts and obligations.
- 18- The company conducts all actions that are necessary and will help to achieve the goals of the company in accordance with the provisions of the law and regulations in force.
- 19- To do all the things mentioned in the above objectives or any of them, either by itself or through agents or trustees about, or otherwise, and whether alone or in combination with other.
- 20- The company credited the achievement of its goals tightly applicable laws and regulations in force.
- 21- Manufacturing soap, detergents, perfumes and any other chemicals for industrial purposes.

3 - Basis of consolidation

The consolidated financial statements include the assets, liabilities, revenues and expenses of both the holding and subsidiary companies.

Inter – company transactions are eliminated.

<u>Company name</u>	<u>Country of incorporation</u>	<u>Percentage of ownership direct & indirect</u>
International Industrial Resources - exempt	Jordan	100
Ukraine Industrial Resources	Ukraine	100

4- Significant Accounting Policies

a) Basis of preparation

The financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs) and the related interpretations issued by IASB .

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

The preparation of financial statements was done in conformity with International Financial Reporting Standards which requires the use of significant accounting estimates and requires management to express an opinion on the process of applying joint accounting policies. Areas of high opinion, complexity or areas where assumptions and estimates are considered to be material to the financial statements.

The financial statements in accordance with the historical cost principle, except for financial assets at fair value through profit or loss, financial assets at fair value through other comprehensive income and financial derivatives which are stated at fair value as of the date the financial statements.

The financial statements have been prepared in accordance with the going concern.

The figures shown in the financial statements have been rounded to the nearest whole Jordanian Dinar.

The financial statements have been presented in Jordanian Dinars"JD" which is the functional currency of the Company.

b) Changes in Accounting policies

The accounting policies adopted in the preparation of the financial statements are consistent with those used in the preparation of the financial statements for the year ended 31 December 2023. However, the company has adopted the following amendments and interpretations that apply for the first time in 2024 and have not materially affected the financial statements for the year and prior years, which may have an impact on the accounting treatment of future transactions and arrangements.

New and amended IFRS Standards that are effective: -

Supplier Finance Arrangements - Amendments to IAS 7 and IFRS 7

In May 2023, the IASB issued amendments to IAS 7 Statement of Cash Flows and IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures to clarify the characteristics of supplier finance arrangements and require additional disclosure of such arrangements. The disclosure requirements in the amendments are intended to assist users of financial statements in understanding the effects of supplier finance arrangements on an entity's liabilities, cash flows and exposure to liquidity risk. The transition rules clarify that an entity is not required to provide the disclosures in any interim periods in the year of initial application of the amendments. Thus, the amendments had no impact on the company's financial statements.

Amendments to IFRS 16: Lease Liability in a Sale and Leaseback

In September 2022, the IASB issued amendments to IFRS 16 to specify the requirements that a seller-lessee uses in measuring the lease liability arising in a sale and leaseback transaction, to ensure the seller-lessee does not recognize any amount of the gain or loss that relates to the right of use it retains.

The amendments had no impact on the company's financial statements.

Amendments to IAS 1: Classification of Liabilities as Current or Non-current

In January 2020 and October 2022, the IASB issued amendments to paragraphs 69 to 76 of IAS 1 to specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current. The amendments clarify:

- What is meant by a right to defer settlement.
- That a right to defer must exist at the end of the reporting period.
- That classification is unaffected by the likelihood that an entity will exercise its deferral right.
- That only if an embedded derivative in a convertible liability is itself an equity instrument would the terms of a liability not impact its classification.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

In addition, a requirement has been introduced whereby an entity must disclose when a liability arising from a loan agreement is classified as non-current and the entity's right to defer settlement is contingent on compliance with future covenants within twelve months. The amendments had no impact on the company's financial statements.

Amendments to IFRS S2 - Climate Related Disclosures.

IFRS Accounting Standards in issue but not yet effective: -

Amendments to IAS 21 - Lack of Exchangeability

Effective for annual periods beginning on or after January 1, 2025

Amendments to IFRS 18 Presentation and Disclosures in Financial Statements

Effective for annual periods beginning on or after January 1, 2027

Amendments to IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures relating to treatment of sale or contribution of assets from investors

Effective deferred indefinitely.

c) Use of estimate

The preparation of the financial statements requires management to make estimate and assumptions that effect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also effect the revenues, expenses and the provisions. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future change in such provisions.

Management believes that these estimates are reasonable and re as follows:

- Management reviews periodically the tangible asset in order to assess the depreciations for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of profit or loss.
- The measurement of impairment losses under IFRS (9) requires judgment, in particular, the estimations of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgment and estimates include probability of default (PD), loss given default (LGD) and exposure at default (EAD).

d) Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents comprise cash on hand and at banks balances with an original maturity of three months or less.

e) Accounts receivable

Accounts receivable are carried at original invoice amount less an estimate made for expected credit loss. The Group uses the simplified method in calculating the expected credit loss in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs) No. (9).

f) Inventory

Raw materials , packing materials , finished goods , goods under process and semi finished goods are stated at cost using the first – in first –out or net realizable value, net of a provision for slowmoving items or net realizable value, whichever is lower. Moreover, working on process inventory are stated at cost.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

g) **Payables and Accrued Expenses**

Liabilities are recognized based on the amount to be paid in the future for goods received or services rendered, whether they were billed by the supplier or not.

Trade receivables and other accounts payable are recognized at fair value.

h) **Revenue recognition and realization expenses**

Revenue recognized in accordance with the five – step model of IFRS (15) which includes identifying the contract with the customer, identifying all the individual performance obligations within the contract, determining the transaction price, allocating the price to the performance obligations, and recognize revenue as the performance obligations are fulfilled. Where revenue is recognized for the sale of goods when the sale transaction is completed and the invoice is issued to customers, which usually takes place at a certain point of time.

Expenses are recognized on an accrual basis.

i) **Property and equipment**

Property and equipment are stated at cost after deducting the accumulated depreciation or any impairment loss. And the cost includes all the direct costs which are related to the ownership of the assets.

Property and equipment are depreciated (except for land), using the straight-line method at annual rates ranging from 2% to 100%.

When the expected recoverable amount of any property and equipment is less than its net book value, the net book value is reduced to the expected recoverable amount, and the impairment loss is taken to the consolidated statement of profit or loss.

Property and equipment's useful lives are reviewed at the end of each year and if the expected useful life differs from the previous estimate, the difference is recorded in subsequent years as a change in accounting estimates.

j) **Offsetting**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statement of financial position when there is a legally enforceable right offset the recognized amount and the company intends to either settle them on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

k) **Provisions**

Provisions are recognized when the company has a personal legal or constructive obligation as result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount can be made.

l) **Investment in subsidiary and associates companies**

Investments appear in the shares of the associate and sister companies which increase the proportion of its capital contribution the company's capital over 20% share of the company's net equity of these companies.

m) **Foreign currencies**

Foreign currency transactions during the year are translated into Jordanian Dinar using exchange rates that were in effect at the dates of transactions. Gains or losses from foreign currency transactions are included in the statement of income.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

n) **Income tax**

The company deducts a provision for income tax in accordance with laws, regulations, and instructions in effect, and a provision for the tax is taken on the basis of estimates of the expected tax obligations, and any income tax differences incurred on the company for previous years are taken into the income statement when they are paid and a percentage of 24% of the company's net profit is deducted to income tax provision and 4% of the company's net profit is deducted to national contribution account.

The income tax has been settled until the end of the year 2023.

o) **Fair value for the financial instruments**

Financial Instruments comprise of financial assets and financial liabilities.

Financial assets consist of cash and bank balances and cheque under collection, trade receivable, due from related parties and some other current assets.

Financial liabilities consist of trade payables, due to related parties, lease obligations and some other current liabilities.

The fair value of financial instruments are not materially different from their carrying values.

p) **Financial Assets**

Impairment of Assets

At the end of the financial year the Company reviews the carrying value of financial assets, except for those financial assets through the statement of comprehensive income whether there is objective evidence of impairment in the financial assets, and have a financial asset low in case there is objective evidence to suggest an event resulting in a loss after recognition The initial financial asset, and it is recognized lows when you become a book value in excess of the amount expected to be recovered from a financial asset, in accordance with the requirements of international financial reporting standards.

Financial assets are stated at cost amortized

Represents the impairment loss reduced the present value of future cash flows expected to be collected discounted at Murabaha original when recognition at the beginning of financial assets (recoverable value) for the financial value of the asset on the books, and this represents the difference impairment loss is recognized in the statement of comprehensive income and in the case of low value decline the decline recorded in the statement of comprehensive income.

Loans

All loans and borrowings are initially recognized fair value. After initial recognition, they are subsequently measured at amortized cost using the effective interest method.

Non-controlling interest

Minority rights represent non-owned by the Company of ownership rights in subsidiaries companies.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

5- Cash on Hand and at Banks

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Cheque box - local	-	102,000
Local accounts	716	331
Foreign accounts	9,229	18,875
	<u>9,945</u>	<u>121,206</u>

6- Accounts Receivable and Other Debit balances - Net

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Foreign, net	204,134	245,221
	<u>204,134</u>	<u>245,221</u>

7- Inventory

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Foreign goods	26,199	88,832
	<u>26,199</u>	<u>88,832</u>

8 - Prepaid Expense

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Others	123	2,493
	<u>123</u>	<u>2,493</u>

9 - Accounts Payable and Other Credit Balances

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Deposit	90,101	109,835
Others local and Foreign	229,058	254,407
Employee	3	324
	<u>319,162</u>	<u>364,566</u>

10- Sales

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Foreign sales - Ukraine	267,478	361,738
	<u>267,478</u>	<u>361,738</u>

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

11 - Fixed Assets

This item consists of the following:

Cost

Balance - beginning of year - local
Balance - beginning of year - abroad
Balance - Ending of year

	Buildings and		Machinery and		Furniture		Total	
	Lands	Constructions	equipment	and	except lands	Total		
	JD	JD	JD	JD	JD	JD		
Balance - beginning of year - local	17,146	177,545	59,332	110,377	347,254	364,400		
Balance - beginning of year - abroad	907,191	3,079,533	2,374,110	123,568	5,577,211	6,484,402		
Balance - Ending of year	924,337	3,257,078	2,433,442	233,945	5,924,465	6,848,802		

Accumulated Depreciation

Balance - beginning of year - local
Balance - beginning of year - abroad
Additions - internal & abroad
Balance - Ending of year

Balance - beginning of year - local	-	135,664	59,320	110,376	305,360	305,360		
Balance - beginning of year - abroad	-	575,434	1,113,574	51,950	1,740,958	1,740,958		
Additions - internal & abroad	-	23,172	-	-	23,172	23,172		
Balance - Ending of year	-	734,270	1,172,894	162,326	2,069,490	2,069,490		

Net book value as of

December 31, 2024

924,337	2,522,808	1,260,548	71,619	3,854,975	4,779,312		
---------	-----------	-----------	--------	-----------	-----------	--	--

Net book value as of

December 31, 2023

924,337	2,545,980	1,260,548	71,619	3,878,147	4,802,484		
---------	-----------	-----------	--------	-----------	-----------	--	--

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

12- Cost of production

		<u>2024</u> <u>JD</u>	<u>2023</u> <u>JD</u>
Materials Used in production :			
Raw materials-beginning of year after evaluation	12/b	18,063	56,364
Purchases of raw materials		106,785	184,047
Less: Raw materials-end of year		(6,691)	(18,063)
Raw materials Used in production		<u>118,157</u>	<u>222,348</u>
Packing materials - beginning of year after evaluation	12/b	20,769	32,645
Purchase of packing materials		5,486	6,069
Less: Packing materials-end of year		(17,167)	(20,769)
Packing materials Used in production		<u>9,088</u>	<u>17,945</u>
Total materials used in production		<u>127,245</u>	<u>240,293</u>
Salaries & wages		<u>78,004</u>	<u>63,751</u>
Other industrial expenses :			
Rent equipment		8,525	11,597
Fuel		2,146	3,276
Quality Management		380	357
Other expenses		12,987	29,996
Total other industrial expenses		<u>24,038</u>	<u>45,226</u>
Depreciation of fixed assets		<u>16,070</u>	<u>285,519</u>
Semi - finished goods - beginning of year	12/b	1,340	1,123
Semi - finished goods - end of year		-	(1,340)
Total cost of production		<u>246,697</u>	<u>634,572</u>

13 - Selling and distribution expenses

	<u>2024</u> <u>JD</u>	<u>2023</u> <u>JD</u>
Salaries and wages	10,733	27,885
Forwarding & portorage	-	6,073
Others	10,571	12,322
	<u>21,304</u>	<u>46,280</u>

14 - General, Administrative and Financial Expenses

	<u>2024</u> <u>JD</u>	<u>2023</u> <u>JD</u>
Salaries and wages	119,595	113,891
Social security contribution	1,274	1,026
Fees , licenses , subscriptions and bids	15,360	11,103
Mail , telephone & fax	787	1,172
Car fuel	790	1,451
Printing and stationery	858	931
Advertising	-	1,360
Maintenance and repairs	255	319
Customs duties	95	-
Local professional fees	1,165	1,000
Travel & transportation	2,919	8,181
Depreciation of fixed assets	7,102	7,154
Other expenses	26,560	19,696
	<u>176,760</u>	<u>167,284</u>

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements

15 - Other local and foreign revenue

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
Foreign	13,365	2,716
Local	2,150	
	<u>15,515</u>	<u>2,716</u>

16- Loan**Prom invest Bank loan to the Ukrainian Industrial Resources**

The value of the loan granted to the Ukrainian company is approximately equal to U.S \$2,200,000 The balance of the loan is US \$1,374,752 as of 31 December 2022 at an interest rate of 0% During the year 2016 the loan balance was converted from US Dollar to UAH - Ukrainian griffin, the balance of loan is UAH 33,765,292 with an interest rate of 0% as of December 31, 2024. Agreement took place with FUBI BANK not to pay any interest on the balance of the loan but to pay only the original loan balance with a monthly instalment amounted 25,000 griffin which is equal to griffin 300,000 per year.

17- The comprehensive leasing company loan

This item represent loan granted to the company by the Integrated Financial Leasing Company PLC, and that to a loan amounting JD 214,056 (the original amount is JD 140,000 and the remaining amount with interest) to be paid according to monthly payments, which is (54) cheques, the value of each payment is JD 3,964, as the first payment is due on July 5, 2023, and the last payment is due on December 5, 202, with a mortgage of the company's land No. (1070) basin (10 / Mawares Al-Dar) plate No.(27) with an area of (Dunum and 306 M2) and including building for the Integrated Financial Leasing Company PLC. The company has obtained additional finance form the Integrated Financial Leasing Company PLC, the loan amounting JD 25,200 (the original amount is 20,000 and the remaining amount with interest), to be paid according to monthly payments, which is (24) cheques, the value of each payment is JD 1,050, as the first payment is due on August 5, 2023, and the last payment is due on July 5, 2025. The additional financing have been paid during the year 2024.

18- Financial risk management

a) **Risk interest rate**

IAS no. (9) requires disclosure about the interest rates risks which most financial instruments in the financial position is not subject to the risk of interest rates with the exception of creditor banks and long-term loans, the interest rates amount as of December 31, 2024 as follows:

<u>Loans</u>	<u>Interest rate</u>
FUIB bank loan amount 33,765,292 UAH	0%

b) **Credit risk**

Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will fail to discharge its obligation towards the Company.

The Company believes it is not exposed to significant credit risk as it deposits its cash in reputable financial institutions.

c) **Currency risk**

Currency risk is the risk that the value of financial instruments will fluctuate due to fluctuations in foreign exchange rate, as most of the company's transactions are in the Jordanian dinar and the US dollar, and since the dinar exchange rate is pegged to a fixed rate with the US dollar, balances in the US dollar do not represent risks, general to foreign exchange fluctuations and loss sensitivity.

d) **Liquidity risk**

Liquidity risk is the risk arising from the company's inability to meet its financial obligation when they become due. The company's liquidity management lies in ensuring as much as possible, that the company always maintains sufficient liquidity to meet its obligations when they become payable in normal and emergency conditions without incurring unacceptable losses or risks that may arise. Affect the company's reputation and there is on the company because the company's maintains credit facilities.

19- Statutory Reserve

This balance represent what have been transfeered from the annual profits beford taxes at of (10%) and it's not permissible to suspend it before the amount of the company's authorized capital is reached, and it is not available for distribution to the shareholders.

20 - Earnings per share

Profits per share are calculated by dividing the net loss for the year by the weighted average number of shares during the year.

21 - Reclassifications

Some of 2023 balances were reclassified to correspond to 2024 classifications with no effect on owners' equity.

22 - Subsequent Events

Subsequent to the end of the fiscal year, the company disclosed the following material events:

- On January 30, 2025, it was revealed that the company's project in Ukraine was facing a number of obstacles due to the war, preventing the continuation of manufacturing and sales operations in Ukraine. Accordingly, the company's board of directors decided to suspend the company's operations in Ukraine until the obstacles threatening the continuity of the factory's operations are removed, and the company takes appropriate measures to preserve the company's assets and property.
- On february 17, 2025, it was disclosed that the company's management had leased some of the spaces in the company's project building in Ukraine under a monthly lease contract worth USD 13,500 to a Russian investment company.

There are no significant events that occurred after the date of issuance of the statement of financial position that could affect the consolidated financial statements.

The accompanying notes from (1) to (22) are an integral part of these financial statements